

# Amplia/ Antejardin&Patio&Terraza/Barrio Residencial Conectado



UF 9.000 / \$357.462.000

- 📍 Parque Juan XXIII
- 🛏 4 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🛁 4 baños
- 🅿️ 2 estacionamientos
- 📏 139 m<sup>2</sup> construidos
- 📏 176 m<sup>2</sup> terreno

# Amplia/ Antejardin&Patio&Terraza/Barrio Residencial Conectado



# Amplia/ Antejardin&Patio&Terraza/Barrio Residencial Conectado

Excelente propiedad , de tres pisos, todo regularizado. Con hall de entrada, ingreso a living y comedor separados muy buen tamaño.

Cocina cerrada con ventana que une al comedor. Con muebles y equipada, con salida a patio y con habitación y baño de servicio o destino que se prefiera. Cuenta igualmente con baño de visitas con ventilación natural.

Desde la sala salida a agradable patio & terraza, con magnolio y ciruelo. Dos bodegas.

En el segundo piso tres habitaciones, distintos tamaños, todas con excelente entrada de luz, un baño completo con ventana al exterior.

Estufa de caño, y salida a balcón.

En el tercer piso habitación suite, amplia con antesala, amplio closet y baño completo igualmente con ventana al exterior.

Casa año 1960, ampliada el año 2015 y renovado sistema de cañerías, alcantarillado y eléctrico.

Pisos flotante, parquet y cerámica. Casa construcción solida pareada por un lado.

Orientaciones Norte y Sur.

Tasación bancaria reciente en UF 9.300

Sector residencial de alta plusvalía, seguro y agradable para vivir, barrio con áreas verdes, parque como el Parque Juan XXIII, cercanía a supermercados, centros médicos, centros comerciales como Mall Plaza Egaña, colegios, jardines, tiendas y negocios de barrio, restaurantes.

Cercanía a la estaciones de Metro Villa Frei y Metro Chile Egaña, línea 3, que conecta con toda la Red. Por calle Los Jardines, vías de desplazamiento a todos los sectores.

+ 56 950983907

Disponible!

Solicite información y coordinemos visita!

---

Gastos comunes aproximados: \$0

Contribuciones aproximadas: \$500.000

---

## Más características

# Amplia/ Antejardin&Patio&Terraza/Barrio Residencial Conectado

Orientación: **Norte**

Pisos: **3**

Año construcción: **1960**

- |   |   |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Balcón</li><li>✓ Baño de visitas</li><li>✓ Bodega</li><li>✓ Closets</li><li>✓ Cocina</li><li>✓ Comedor</li><li>✓ Comedor de diario</li><li>✓ Dormitorio en suite</li><li>✓ Dormitorio y Baño de servicio</li><li>✓ Home Office</li><li>✓ Jardín</li><li>✓ Living</li><li>✓ Patio</li><li>✓ Sala de estar</li><li>✓ Terraza</li><li>✓ Áreas verdes</li><li>✓ Acceso controlado</li><li>✓ Agua potable</li><li>✓ Conexión para Lavarropas</li><li>✓ Gas Natural</li><li>✓ Internet</li><li>✓ TV por cable</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Living</li><li>✓ Patio</li><li>✓ Sala de estar</li><li>✓ Terraza</li><li>✓ Áreas verdes</li><li>✓ Acceso controlado</li><li>✓ Agua potable</li><li>✓ Conexión para Lavarropas</li><li>✓ Gas Natural</li><li>✓ Internet</li><li>✓ TV por cable</li><li>✓ Balcón</li><li>✓ Baño de visitas</li><li>✓ Bodega</li><li>✓ Closets</li><li>✓ Cocina</li><li>✓ Comedor</li><li>✓ Comedor de diario</li><li>✓ Dormitorio en suite</li><li>✓ Dormitorio y Baño de servicio</li><li>✓ Home Office</li><li>✓ Jardín</li></ul> |
|---|---|