

# Excelente departamento estudio en Arriendo sector tranquilo Estación Central



UF 5,4 / \$215.000

📍 Ecuador / San Alberto Hurtado

🛏 1 dormitorios

🚿 1 baños

🏠 24 m<sup>2</sup> construidos



# Excelente departamento estudio en Arriendo sector tranquilo Estación Central

Descubre tu nuevo hogar en Estación Central! Moderno y funcional departamento estudio, ideal para quienes buscan comodidad y excelente conectividad en un entorno tranquilo y a un precio inigualable. Este impecable departamento estudio ofrece una oportunidad única de vivir en un sector privilegiado de Estación Central, con acceso inmediato a todo lo que necesitas.

*Dentro del departamento no tiene conexión a lavadora pero el edificio cuenta con sala de lavado con lavadoras y secadoras con fichas y app para el uso.*

Ubicado en el sector Ecuador / San Alberto Hurtado, este departamento usado de 24 m<sup>2</sup> construidos te ofrece un espacio optimizado y bien distribuido. Cuenta con 1 dormitorio y 1 baño, perfecto para estudiantes, profesionales jóvenes, o independientes. Construido en el año 2019, se encuentra en el piso 6 de un edificio bien mantenido y con todas las comodidades modernas.

Aunque el departamento no cuenta con estacionamiento ni bodega, su ubicación estratégica compensa con creces estas características. El edificio ofrece seguridad y control de acceso, brindándote tranquilidad y protección. Los gastos comunes ascienden a \$55.000 CLP, un valor razonable que incluye el mantenimiento de las áreas comunes y los servicios del edificio.

La ubicación de este departamento es simplemente inmejorable. Estarás a pasos de la estación de Metro Ecuador, lo que te permitirá desplazarte fácilmente a cualquier punto de la ciudad. Además, contarás con una amplia oferta de comercio, servicios, restaurantes y centros educativos en sus alrededores. La cercanía a parques y áreas verdes te permitirá disfrutar de momentos de esparcimiento al aire libre.

¡No pierdas la oportunidad de vivir en este fantástico departamento estudio en Estación Central. Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y descubrir todo lo que este inmueble tiene para ofrecerte. ¡Tu nuevo hogar te espera!

Gastos comunes aproximados: \$55.000

## Más características

Orientación: **Poniente**  
Año construcción: **2019**

**Barrio:**  
Metro (3 min)  
Colegios (8 min)  
Supermercado (4 min)  
Clínicas (12 min)  
Ciclovía (6 min)  
Comercio (5 min)  
Comisaría (10 min)  
Estación de servicios (7 min)  
Locomoción colectiva (1 min)  
Parques (15 min)

- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Piscina
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Agua potable
- ✓ Gas Natural

- ✓ Ascensor
- ✓ Agua potable
- ✓ Gas Natural
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Piscina
- ✓ Terraza