

VENTA CASA MEDITERRÁNEA EN CONDOMINIO, NO PERIMETRAL.
CHICUREO NORTE – 3D + 3B + Terraza Techada + Quincho + Piscina + Logia
– A pasos Colegio Highlands



UF 11.000 / \$436.931.000

📍 CHICUREO NORTE

🛏 3 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

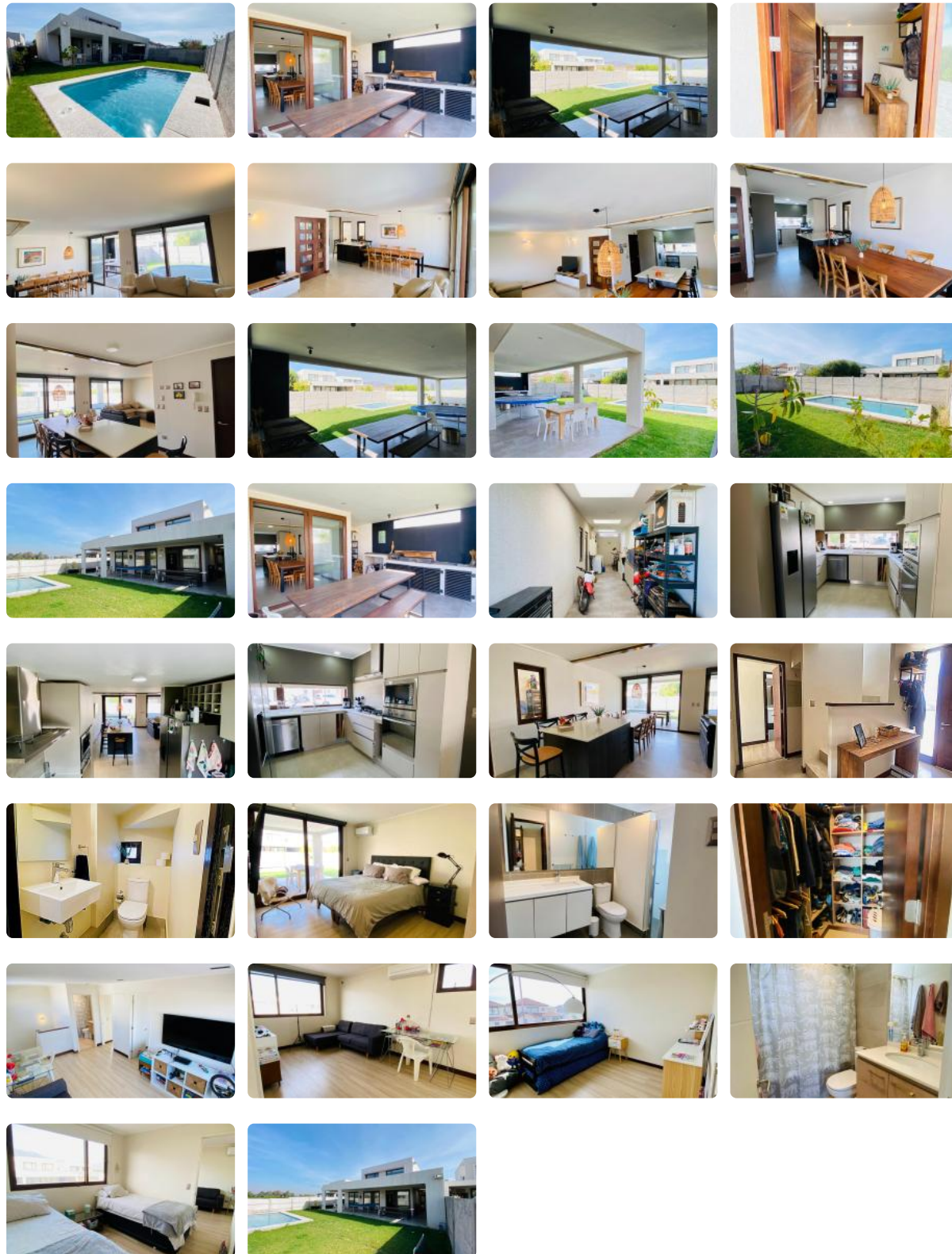
🚿 3 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 187 m² construidos

🏠 390 m² terreno

VENTA CASA MEDITERRÁNEA EN CONDOMINIO, NO PERIMETRAL. CHICUREO NORTE – 3D + 3B + Terraza Techada + Quincho + Piscina + Logia - A pasos Colegio Highlands



VENTA CASA MEDITERRÁNEA EN CONDOMINIO, SECTOR CHICUREO NORTE – DISEÑO MODERNO Y VIDA EN FAMILIA -
A pasos Colegio Highlands

VENTA CASA MEDITERRÁNEA EN CONDOMINIO, NO PERIMETRAL. CHICUREO NORTE – 3D + 3B + Terraza Techada + Quincho + Piscina + Logia – A pasos Colegio Highlands

3 Dormitorios + Sala de Estar · 3 Baños · Piscina · Quincho Incorporado · Logia

390 m² Terreno · 187 m² Construidos · Orientación: Oriente

Valor VENTA: **UF 11.000.-**

Valor ARRIENDO: **UF 42.-** (aprox. \$1.670.000). **El contrato se pacta en UF.)**

Gastos Comunes: **\$100.000 aprox.**

Contribuciones: **\$220.000 ·**

"Disfruta de la zona más moderna de Chicureo Norte en esta casa mediterránea (2019) diseñada para el encuentro. Su **cocina integrada al comedor** es el corazón del hogar, perfecta **para compartir en familia** mientras se cocina, se estudia o se descansa, conectando con una terraza llena de luz natural. Vivir aquí es ganar calidad de vida: a pasos del **Colegio Highlands, seguridad 24/7** y una **conectividad envidiable a la carretera con flujo libre de tacos** El equilibrio perfecto entre calidez familiar y funcionalidad urbana."

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES

- **187 m² construidos | 390 m² de terreno.**
- **Cocina Moderna Integrada** al comedor, logrando amplitud y un diseño contemporáneo.
- **3 Dormitorios** (principal en suite con **Aire Acondicionado**).
- **3 Baños** con elegantes terminaciones en porcelanato.
- **Sala de Estar Familiar** luminosa en el segundo piso con **Aire Acondicionado**.
- **Logia Techada** funcional y de gran tamaño para lavandería y bodega.
- **Piscina de 2,5 x 6 mts**, en perfecto estado.
- **Jardín Formado:** Pasto natural, árboles y sistema de riego automático.
- **Equipamiento Incluido:** Cortinas Rollers instaladas y 2 equipos de Aire Acondicionado (Dormitorio Principal y Sala de Estar).
- **Pisos de Porcelanato** en Hall de Acceso, Living, Comedor, Cocina y Baños.
Piso Flotante en todos los dormitorios.

DISTRIBUCIÓN Y ESPACIOS ACOGEDORES

Primer Piso:

- **Hall de entrada** con **Pisos de Porcelanato**.
- **Ambiente Social Integrado: Living y Comedor** con piso de porcelanato y **cocina abierta**, ideal para la vida familiar moderna, **para compartir en familia** mientras se cocina, se estudia o se descansa.
- **Dormitorio principal en suite** con aire acondicionado y gran luminosidad.
- **Logia techada** amplia, para lavandería y tu organización.

VENTA CASA MEDITERRÁNEA EN CONDOMINIO, NO PERIMETRAL. CHICUREO NORTE – 3D + 3B + Terraza Techada + Quincho + Piscina + Logia – A pasos del Colegio Highlands

- Baño de visitas.

Segundo Piso:

- **Sala de Estar Familiar** equipada con **aire acondicionado**, perfecta como zona de TV, juegos o estudio.
- **Dos dormitorios amplios** con piso flotante, closets y mucha luz natural.
- **Un baño completo** que atiende a este nivel.

EXTERIOR Y ATRACTIVOS

- **Terraza Techada** amplia con **Quincho incorporado** con parrilla a carbón y lavamanos, el lugar favorito para disfrutar todo el año.
- **Piscina privada** rodeada de un jardín consolidado con pasto natural y árboles.
- **Riego automático** en todo el jardín.
- **Estacionamiento** cómodo para 2 vehículos.

UBICACIÓN PRIVILEGIADA Y POLO EDUCACIONAL

- **Cercanía Educacional Inmejorable:** A pasos del **Colegio Highlands** y a minutos de los principales colegios del sector, como **San Nicolás de Myra, Cabo de Hornos, Rayen Mahuida**, entre otros.
- **Conectividad:** Rápido acceso a Autopista Los Libertadores, cercanía a supermercados (Lider y Santa Isabel), farmacias y servicios de Chicureo Norte.
- **Seguridad:** Ubicada en el exclusivo **Condominio Taiquén** con vigilancia y acceso controlado 24/7.

AGENDA TU VISITA HOY MISMO

¡No dejes pasar esta oportunidad de adquirir una casa impecable, moderna y con un diseño integrado en el corazón de Chicureo Norte!

***Se solicita preaprobación hipotecaria o acreditación de fondos L**

****Las medidas informadas son aproximadas y proporcionadas por el propietario.**

Contacto: juconcha@iag.cl | +56982062760

Chicureo Norte. Calidad, seguridad y conectividad en su máxima expresión.

NUESTRA EMPRESA OFRECE EL SERVICIO DE ASESORÍA FINANCIERA PARA LA OBTENCIÓN DE CRÉDITOS HIPOTECARIOS Y NEGOCIACIÓN DE TASA COMO PARTE DEL SERVICIO, NO DUDE EN CONTACTARNOS.

VENTA CASA MEDITERRÁNEA EN CONDOMINIO, NO PERIMETRAL.
CHICUREO NORTE – 3D + 3B + Terraza Techada + Quincho + Piscina + Logia
– A pasos Colegio Highlands

Gastos comunes aproximados: **\$100.000**

Contribuciones aproximadas: **\$220.000**

Más características

VENTA CASA MEDITERRÁNEA EN CONDOMINIO, NO PERIMETRAL.
CHICUREO NORTE – 3D + 3B + Terraza Techada + Quincho + Piscina + Logia
– A pasos Colegio Highlands

<p>Orientación: Oriente</p> <p>Pisos: 0</p> <p>Año construcción: 2019</p>	<p>Barrio:</p> <p>Metro (10 min)</p> <p>Colegios (2 min)</p> <p>Supermercado (5 min)</p> <p>Clínicas (10 min)</p> <p>Ciclovía (10 min)</p> <p>Comercio (2 min)</p> <p>Comisaría (5 min)</p> <p>Estación de servicios (3 min)</p> <p>Locomoción colectiva (2 min)</p> <p>Parques (1 min)</p>	<ul style="list-style-type: none">✓ Baño de visitas✓ Closets✓ Cocina✓ Comedor✓ Dormitorio en suite✓ Jardín✓ Living✓ Logia✓ Parrilla✓ Patio✓ Piscina✓ Play room✓ Sala de estar✓ Terraza✓ Walk-in closet✓ Estacionamiento de visitas✓ Juegos Infantiles✓ Áreas verdes✓ Acceso controlado✓ Condominio cerrado✓ Conserjería✓ Agua potable✓ Aire Acondicionado✓ Conexión para Lavarropas✓ Gas Natural✓ Internet	<ul style="list-style-type: none">✓ Terraza✓ Walk-in closet✓ Estacionamiento de visitas✓ Juegos Infantiles✓ Áreas verdes✓ Acceso controlado✓ Condominio cerrado✓ Conserjería✓ Agua potable✓ Aire Acondicionado✓ Conexión para Lavarropas✓ Gas Natural✓ Internet✓ Baño de visitas✓ Closets✓ Cocina✓ Comedor✓ Dormitorio en suite✓ Jardín✓ Living✓ Logia✓ Parrilla✓ Patio✓ Piscina✓ Play room✓ Sala de estar
--	--	---	---