

# Casa Sector Céntrico



UF 25,2 / \$1.000.000

📍 CENTRO

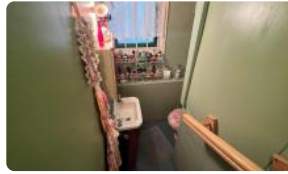
🛏 3 dormitorios

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 126 m<sup>2</sup> construidos

🌳 314 m<sup>2</sup> terreno



GlobalBrokers

Cómoda casa de dos pisos para uso habitacional o instalación de oficinas, empresa, local comercial u otro.

A pasos de locomoción y cercana a diversos servicios, colegios, comercio, supermercados, gimnasios, servicercentro, Hospital Regional y centros de salud, entre otros.

126 Mts2 contruidos y 314 Mts2 de terreno.

En el primer piso, hall de acceso, amplio living comedor, estar, baño y cocina.

En el segundo piso, amplio distribuidor o estar, tres habitaciones y baño completo.

Cuenta con ante jardín y estacionamiento.

Gran patio trasero con potencial para estacionamientos u otros fines de acuerdo a los requerimientos. Incluye sótano de 40 Mts.2

Valor de Arriendo \$1.000.000.-

Opción arriendo comercial \$1.500.000.-

REQUISITOS:

- Acreditar Ingresos 3 veces el valor del arriendo.
- Antecedentes comerciales sin morosidad

GASTOS:

- Mes de Garantía
- Mes adelantado de Arriendo
- Comisión Asesoría Inmobiliaria correspondiente al 50% del valor de Arriendo.

## Más características

- |  |  |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Bodega</li><li>✓ Cocina</li><li>✓ Comedor</li><li>✓ Living</li><li>✓ Logia</li><li>✓ Patio</li><li>✓ Sala de estar</li><li>✓ Áreas verdes</li><li>✓ Agua potable</li><li>✓ Admite mascotas</li><li>✓ Uso comercial</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Sala de estar</li><li>✓ Áreas verdes</li><li>✓ Agua potable</li><li>✓ Admite mascotas</li><li>✓ Uso comercial</li><li>✓ Bodega</li><li>✓ Cocina</li><li>✓ Comedor</li><li>✓ Living</li><li>✓ Logia</li><li>✓ Patio</li></ul> |
|--|--|