

SE VENDE TERRENO INVERSION, EL TABO



UF 21.200,7 / \$850.000.000

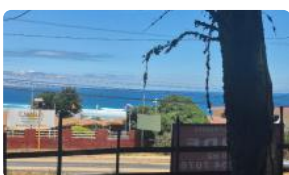
📍 LINDERO AZUL

📏 11000 m² terreno

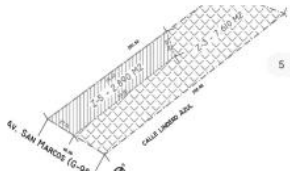
📏 65 m² frente

📏 168 m² fondo

Forma del terreno: **Plano**



CONDICIONES DE EDIFICACION		CONDICIONES DE USO	
Edificio	Edificio	Edificio	Edificio
...



OPORTUNIDAD: Terreno 1,1 Ha con Vista al Mar | Esquina Estratégica Av. San Marco con Lindero Azul

Cuerpo del anuncio: Excelente oportunidad de inversión en zona de alta plusvalía. Se vende paño de **11.000 m² (1,1 ha)** ubicado en la intersección estratégica de **Avenida San Marco con Lindero Azul**.

- **Ubicación:** Primera línea visual, plena avenida principal.
- **Potencial:** Ideal para desarrollo de condominio residencial, loteo de lujo o proyecto inmobiliario de casas/departamentos.
- **Atributos:** Topografía privilegiada que asegura **vista despejada al mar**.
- **Conectividad:** Acceso directo y rápido, zona consolidada con creciente demanda.

Un terreno de estas dimensiones y ubicación es escaso en el mercado actual. Maximice su ROI en un sector de constante valorización.

Más características

SE VENDE TERRENO INVERSION, EL TABO

Barrio:

Colegios (7 min)

Supermercado (6 min)

Clínicas (20 min)

Ciclovía (2 min)

Comercio (5 min)

Comisaría (10 min)

Estación de servicios (8 min)

Locomoción colectiva (1 min)

Parques (15 min)

- ✓ Agua potable
- ✓ Luz eléctrica
- ✓ Fosa séptica (cloaca)

- ✓ Fosa séptica (cloaca)
- ✓ Agua potable
- ✓ Luz eléctrica

