

# SE ARRIENDA DEPARTAMENTO EN BRISA DEL SOL 2D 2B + ESTACIONAMIENTO



UF 13,8 / \$550.000

📍 Brisa del Sol

🛏 2 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 50 m<sup>2</sup> construidos

🌿 3 m<sup>2</sup> terraza



GlobalBrokers

# SE ARRIENDA DEPARTAMENTO EN BRISA DEL SOL 2D 2B + ESTACIONAMIENTO

PL PROPIEDADES SpA ARRIENDA HERMOSO DEPARTAMENTO EN PARQUE MARINA ORIENTE, BRISA DEL SOL, TALCAHUANO.

Características:

- \* 2 dormitorios (uno amplio y otro pequeño)
- \* 2 baños (principal en suite)
- \* Cocina americana amoblada y equipada con encimera de 4 platos a gas, horno empotrado y campana
- \* Living comedor
- \* Balcón
- \* Estacionamiento

Hermoso departamento ubicado en el piso 3 ( sin ascensor), con sol de tarde e iluminado durante todo el día; pisos flotantes y porcelanato.

El edificio cuenta con piscina, sala de eventos, cancha de padel, acceso controlado y conserjería las 24 horas.

Entorno maravilloso, con amplias áreas verdes, además de poder estar en pocos minutos en centros comerciales, gimnasio, universidades, mall plaza trébol, casino, aeropuerto, etc.

Excelente ubicación y conectividad hacia todos los sectores.

Valor arriendo \$550.000.- con gg cc incluidos

Requisitos:

- \* Demostrar una renta 3 veces el valor arriendo (liquidaciones de sueldo, boletas de honorarios, pagos de IVA)
- \* Tener buenos antecedentes comerciales (dicom platinum 360)
- \*Tener contrato estable de trabajo (contrato de trabajo o certificado de antigüedad, cotizaciones afp)
- \* No se aceptan mascotas

Se paga:

- \* Mes de arriendo
- \* Mes de garantía
- \* Honorarios corretaje 50%

Gastos comunes aproximados: **\$45.000**

Contribuciones aproximadas: **\$0**

## Más características

# SE ARRIENDA DEPARTAMENTO EN BRISA DEL SOL 2D 2B + ESTACIONAMIENTO

<p>Orientación: <b>Norponiente</b></p> <p>Pisos: <b>5</b></p> <p>Año construcción: <b>2022</b></p>	<p><b>Barrio:</b></p> <p>Colegios (10 min)</p> <p>Ciclovía (5 min)</p> <p>Comercio (15 min)</p> <p>Comisaría (15 min)</p> <p>Estación de servicios (15 min)</p> <p>Locomoción colectiva (5 min)</p> <p>Parques (5 min)</p>	<div><div>✓ Balcón</div><div>✓ Baño de visitas</div><div>✓ Closets</div><div>✓ Cocina</div><div>Dormitorio en suite</div><div>✓ Living</div><div>✓ Cancha de tenis</div><div>✓ Áreas verdes</div><div>✓ Conserjería</div><div>✓ Gas Natural</div><div>✓ Lavandería</div></div>	<div><div>✓ Cancha de tenis</div><div>✓ Áreas verdes</div><div>✓ Conserjería</div><div>✓ Gas Natural</div><div>✓ Lavandería</div><div>✓ Balcón</div><div>✓ Baño de visitas</div><div>✓ Closets</div><div>✓ Cocina</div><div>Dormitorio en suite</div><div>✓ Living</div></div>
--	--	--	--