

# Arriendo acogedor departamento, gastos comunes incluidos.



UF 10,7 / \$425.000

- 📍 Metro Los Presidentes
- 🛏️ 2 dormitorios
- 🛏️ 0 dormitorios en suite
- 🚽 1 baños
- 🅿️ 0 estacionamientos
- 📏 54 m<sup>2</sup> construidos
- 📐 0 m<sup>2</sup> terraza



# Arriendo acogedor departamento, gastos comunes incluidos.

Oportunidad!!! Arriendo acogedor departamento en un segundo piso, con muy buena ubicación a solo 3 minutos de Estación de Metro Los Presidentes L4. cercana a colegios y comercios en general.

Cuenta con living comedor, cocina amoblada, dos amplios dormitorios y baño completo.

Sin estacionamiento, ni bodega.

Los gastos comunes están incluidos en el valor de arriendo.

Disponible a partir de los primeros días de Febrero de 2026

Requisitos:

\*Renta liquida tres veces el valor de arriendo

\*12 últimas cotizaciones de AFP

\*Documentar el año con 12 cheques y/o un aval

\*Certificado de Dicom platinum 360° para evaluar posibles deudas.

\*Cédula de identidad por ambos

lados Al Calificar, cancelar:

\*Mes de arriendo

\*Mes de garantía

\*50% de un mes de arriendo (comisión)

\*Gastos notariales

Consulte!!!

Gastos comunes aproximados: \$1

## Más características

|  |  |   |   |
|--|--|---|---|
| Pisos: 4<br>Año construcción:<br><b>1960</b> | <b>Barrio:</b><br>Metro (3 min)<br>Colegios (6 min)<br>Supermercado (4 min)<br>Clínicas (12 min)<br>Ciclovía (2 min)<br>Comercio (5 min)<br>Comisaría (8 min)<br>Estación de servicios (3 min)<br>Locomoción colectiva (1 min)<br>Parques (10 min) | <input checked="" type="checkbox"/> Closets<br><input checked="" type="checkbox"/> Cocina<br><input checked="" type="checkbox"/> Comedor<br><input checked="" type="checkbox"/> Living<br><input checked="" type="checkbox"/> Agua potable<br>Conexión para Lavarropas<br><input checked="" type="checkbox"/> Admite mascotas | <input checked="" type="checkbox"/> Agua potable<br>Conexión para Lavarropas<br><input checked="" type="checkbox"/> Admite mascotas<br><input checked="" type="checkbox"/> Closets<br><input checked="" type="checkbox"/> Cocina<br><input checked="" type="checkbox"/> Comedor<br><input checked="" type="checkbox"/> Living |
|--|--|---|---|