

# METRO PARQUE BUSTAMANTE - 3D,2B



UF 3.900 / \$159.026.400

📍 METRO PARQUE BUSTAMANTE

🛏 3 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 85 m<sup>2</sup> construidos

🌿 0 m<sup>2</sup> terraza



# METRO PARQUE BUSTAMANTE - 3D,2B

85M2 TOTALES, PISO 4, ORIENTACION NP, AÑO 1969. Ideal para remodelar según tu estilo y proyectar una alta rentabilidad.

Características principales:

- 3 dormitorios amplios.
- 2 baños, conexión de lavadora.
- Cocina independiente con logia y espacio para comedor diario, conexión de cocina a gas.
- Orientación norponiente: excelente luz natural, piso parquet. • • • Agua caliente por termo electrico.
- Edificio con buena administración y entorno tranquilo

Gastos comunes \$80.000 aprox. Incluyen el agua fria.

Contribuciones \$80.000 aprox, trimestrales.

\*\*No tiene estacionamiento / no tiene bodega.

Ubicación privilegiada:

A solo una cuadra del Metro Bustamante y pasos del Barrio Italia, en una zona reconocida por su estilo, oferta cultural y vibrante gastronomía, cercano a parques, comercios, servicios de salud, colegios, cafés y toda la vida urbana que caracteriza a Providencia.

Gastos comunes aproximados: **\$80.000**

## Más características

Orientación: **Norponiente**

Año construcción: **1969**

**Barrio:**

Metro (4 min)  
Colegios (7 min)  
Supermercado (3 min)  
Clínicas (8 min)  
Ciclovía (1 min)  
Comercio (2 min)  
Comisaría (5 min)  
Estación de servicios (3 min)  
Locomoción colectiva (1 min)  
Parques (10 min)

✓ Baño de visitas

✓ Closets

✓ Cocina

✓ Ascensor

✓ Acceso controlado

✓ Conserjería

