

# Se arrienda galpón con buena ubicación



UF 42,4 / \$1.700.000

📍 valdivia

🚻 2 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 243 m<sup>2</sup> construidos

📏 430 m<sup>2</sup> terreno



Ivonne Aguayo propiedades vende galpón con excelente ubicación en Avenida Argentina, cercano a calle Ecuador y Avenida patricio Lynch, esta propiedad comercial cuenta con una muy buena conectividad.

Posee un amplio y luminoso espacio de 420 mts 2 superficie total, superficie construida 243 mt 2, cuenta con un baño, y una oficina en un segundo piso, ideal para venta de madera, productos, bodegaje, comercio o como taller mecánico.

Se debe acreditar renta y NO tener DICOM.

Gastos a considerar:

Se pagan 2 meses de garantía.

Mes por adelantado y comisión de corretaje 50% del valor del arriendo.

## Más características

### Barrio:

Colegios (2 min)

Supermercado (10 min)

Clínicas (10 min)

Comercio (10 min)

Locomoción colectiva (2 min)

✔ Bodega

✔ Agua potable

✔ Luz eléctrica

✔ Luz eléctrica

✔ Bodega

✔ Agua potable