

# ARRIENDO LOCAL COMERCIAL 61 M2, AV. PRESIDENTE BALMACEDA - PARQUE DE LOS REYES



UF 25 / \$996.025

📍 PARQUE DE LOS REYES

🚿 1 baños

🏠 61 m<sup>2</sup> construidos



GlobalBrokers

# ARRIENDO LOCAL COMERCIAL 61 M2, AV. PRESIDENTE BALMACEDA - PARQUE DE LOS REYES

Ubicado en primera línea de Centro Comercial en Edificio Alto Parque, Frente al Parque de los Reyes, garantiza un alto flujo de clientes y buena conectividad.

DESCUENTO OFERTA!!

1 mes de Gracia para instalarse

Renta Mensual:

Meses 2-3 y 4: 25 UF

a Partir del mes 5: 30 UF

Garantía: 45 UF

Gastos Comunes: 1 UF

DESCRIPCIÓN:

Piso 1 : 46,63 m2

Piso 2: 14,71 m2

1 Baño

REQUISITOS

APOYAMOS A LAS PYMES !!

Tener inicio de actividades y antecedentes sociedad

Datos de los socios

VEN y CONVERSEMOS

No pierdas la oportunidad de establecer tu negocio en una ubicación privilegiada con alto potencial de crecimiento.

¡Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y descubrir todo lo que este local comercial tiene para ofrecer!

Gastos comunes aproximados: \$39.000

## Más características

|          |                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                      |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Pisos: 2 | <b>Barrio:</b><br>Metro (7 min)<br>Colegios (12 min)<br>Supermercado (4 min)<br>Clínicas (15 min)<br>Ciclovía (2 min)<br>Comercio (5 min)<br>Comisaría (8 min)<br>Estación de servicios (3 min)<br>Locomoción colectiva (1 min)<br>Parques (10 min) | <div><div>✓</div> Agua potable</div> <div><div>✓</div> Internet</div> <div><div>✓</div> Luz eléctrica</div> <div><div>✓</div> Línea Telefónica</div> | <div><div>✓</div> Luz eléctrica</div> <div><div>✓</div> Línea Telefónica</div> <div><div>✓</div> Agua potable</div> <div><div>✓</div> Internet</div> |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|