

# PARCELA CON CASA EN VENTA, LINARES



UF 377,7 / \$15.000.000

📍 9 MINUTOS AL NORTE DE LINARES

- 🛏 4 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🚿 3 baños
- 🚗 2 estacionamientos
- 🏠 190 m<sup>2</sup> construidos
- 🌳 5000 m<sup>2</sup> terreno



GlobalBrokers

# PARCELA CON CASA EN VENTA, LINARES

¡OPORTUNIDAD ÚNICA! Se vende hermosa parcela en Linares – 5.000 m² con casa de 190 m²

Ubicación estratégica y conectividad total:

Vive rodeado de naturaleza y tranquilidad, a solo:

- 5 minutos de la Ruta 5 Sur
- 9 minutos de Linares
- 30 minutos de Talca

Casa de 190 m² totalmente equipada:

- 4 dormitorios amplios
- 3 baños Living y comedor separados
- Cocina espaciosa
- Logia
- 1 estacionamiento techado
- 2 bodegas para almacenamiento

Agua de pozo con instalación de estanque de 1.000L

✂ Energía por paneles solares y conexión a red eléctrica tradicional

Terreno de 5.000 m² en loteo privado, rodeado de parcelas similares. Ideal para familias que buscan seguridad, espacio y un entorno natural privilegiado.

Valor: \$150.000.000 (conversable) + 2% de honorarios de corretaje (+ iva)

Factibilidad de venta amoblada

Aceptamos:

- Pago contado
- Crédito hipotecario
- Contado + vehículo
- Permutas por propiedades en Talca o Linares

Contáctanos para agendar una visita! (9/4/1/5/1/9/7/7/7 / 9 4 1 5 1 9 7 7 7)

## Más características

# PARCELA CON CASA EN VENTA, LINARES

- ✓ Baño de visitas
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Home Office
- ✓ Logia
- ✓ Patio
- ✓ Agua de pozo

- ✓ Logia
- ✓ Patio
- ✓ Agua de pozo
- ✓ Baño de visitas
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Home Office