

# OPORTUNIDAD DEPTO SEMI NUEVO LOS ESPINOS

2978



UF 4.100 / \$162.749.500

📍 Los Espinos

🛏️ 3 dormitorios

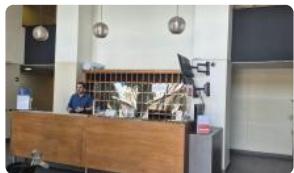
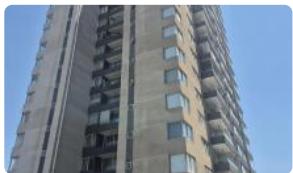
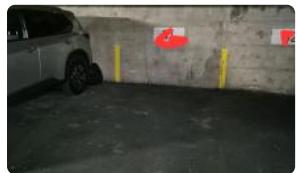
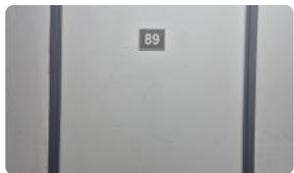
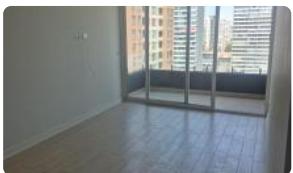
🛏️ 1 dormitorios en suite

🛁 2 baños

🅿️ 1 estacionamientos

🏗️ 71 m<sup>2</sup> construidos

Terraza 2 m<sup>2</sup>



# OPORTUNIDAD DEPTO SEMI NUEVO LOS ESPINOS

## 2978

Descubre este departamento semi nuevo, una verdadera joya en Macul, ideal para familias o profesionales que buscan confort y conectividad. Disfruta de vistas panorámicas desde el piso 12 y un diseño funcional que maximiza cada espacio, todo a un precio inmejorable.

Este impecable departamento usado, ubicado en la cotizada comuna de Macul, sector Los Espinos, ofrece 71 m<sup>2</sup> construidos y 73 m<sup>2</sup> totales, incluyendo una terraza de 2 m<sup>2</sup> para disfrutar del aire libre. Cuenta con 3 dormitorios, incluyendo un dormitorio en suite, y 2 baños. posee estacionamiento y bodega propios con Rol unico cada uno.

Edificio Construido en 2017, este departamento se encuentra en un edificio de 18 pisos, ofreciendo una agradable sensación de altura y amplitud.

Departamento cuenta con logia y lavanderia propia.

Entre sus características destacadas, se encuentra la seguridad 24 horas, brindando tranquilidad y protección para ti y tu familia. Los gastos comunes ascienden a \$90.000, un valor razonable considerando los servicios ofrecidos. El edificio cuenta con múltiples comodidades que mejoran la calidad de vida, incluyendo Piscina abierta, bicicleteros, sala multiuso, areas verdes, estacionamientos de visita, etc.

La ubicación estratégica de este departamento te permite acceder fácilmente a una amplia gama de servicios y comodidades. Encontrarás colegios de prestigio, supermercados, centros comerciales y una excelente conectividad a través de transporte público, facilitando tus desplazamientos por la ciudad. El entorno residencial es tranquilo y seguro, ideal para quienes buscan un ambiente familiar y apacible.

No pierdas la oportunidad de vivir en este increíble departamento. ¡Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y descubrir todo lo que tiene para ofrecerte!

Un asesor especializado te guiará en el proceso y responderá todas tus preguntas

Oportunidad Departamento, Estacionamiento y Bodega todo por un valor por debajo del Promedio en sector, no dejar de visitar.

---

Gastos comunes aproximados: \$90.000

---

### Más características

# OPORTUNIDAD DEPTO SEMI NUEVO LOS ESPINOS

## 2978

Orientación:

**Suroriente**

Pisos: 18

Año construcción:

**2017**

### Barrio:

Metro (12 min)

Colegios (7 min)

Supermercado (6 min)

Clínicas (15 min)

Ciclovía (2 min)

Comercio (5 min)

Comisaría (8 min)

Estación de servicios (3 min)

Locomoción colectiva (1 min)

Parques (10 min)

✓ Balcón

✓ Baño de visitas

✓ Closets

✓ Cocina

✓ Comedor

✓ Dormitorio en suite

✓ Living

✓ Logia

✓ Piscina

✓ Walk-in closet

✓ Ascensor

Estacionamiento de  
✓ visitas

✓ Salón de eventos

✓ Áreas verdes

✓ Acceso controlado

✓ Conserjería

✓ Recepción

✓ Walk-in closet

✓ Ascensor

Estacionamiento de  
✓ visitas

✓ Salón de eventos

✓ Áreas verdes

✓ Acceso controlado

✓ Conserjería

✓ Recepción

✓ Balcón

✓ Baño de visitas

✓ Closets

✓ Cocina

✓ Comedor

✓ Dormitorio en suite

✓ Living

✓ Logia

✓ Piscina