

# Hermoso Departamento Arriendo sector sur-poniente

## Talca



UF 13,1 / \$520.000

📍 Sur-Poniente

🛏️ 3 dormitorios

🛁 1 dormitorios en suite

🚻 2 baños

🅿️ 1 estacionamientos

🏗️ 72 m<sup>2</sup> construidos

🏗️ 4 m<sup>2</sup> terraza



# Hermoso Departamento Arriendo sector sur-poniente

## Talca

Descubre este impecable departamento amoblado en arriendo, ubicado en el consolidado sector sur-poniente de Talca, donde la tranquilidad y la conveniencia se unen para ofrecerte una calidad de vida superior. Disfruta de espacios diseñados para el confort, con una distribución inteligente y acabados de calidad que te harán sentir como en casa desde el primer momento.

Este funcional departamento de 72 m<sup>2</sup> cuenta con tres dormitorios, incluyendo un dormitorio en suite para mayor privacidad, y dos baños completos. Ideal para familias pequeñas o profesionales que buscan un espacio cómodo y bien ubicado, este inmueble ofrece un ambiente acogedor y funcional. Además, dispone de un estacionamiento exclusivo y una terraza de 4 m<sup>2</sup>, perfecta para disfrutar del aire libre.

Entre las características que destacan, se encuentra la seguridad 24 horas, brindándote tranquilidad y protección para ti y tu familia. El edificio cuenta con 5 pisos y 4 departamentos por piso, creando un ambiente residencial tranquilo y familiar. Este departamento se encuentra en el primer piso de la torre 1.

La ubicación estratégica en el sector sur-poniente de Talca te permitirá acceder fácilmente a una amplia gama de servicios, comercios, colegios y áreas verdes.

Conectividad privilegiada con el resto de la ciudad, facilitando tus desplazamientos diarios.

No pierdas la oportunidad de vivir en este excelente departamento. ¡Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y descubrir tu próximo hogar en Talca!

Gastos comunes aproximados: \$1

### Más características

# Hermoso Departamento Arriendo sector sur-poniente

Talca

Orientación:

Oriente

Pisos: 5

## Barrio:

Metro (999 min)  
Colegios (2 min)  
Supermercado (6 min)  
Clínicas (8 min)  
Ciclovía (1 min)  
Comercio (3 min)  
Comisaría (7 min)  
Estación de servicios (4 min)  
Locomoción colectiva (1 min)  
Parques (5 min)

✓ Balcón

✓ Baño de visitas

✓ Closets

✓ Cocina

✓ Comedor

✓ Dormitorio en suite

✓ Jardín

✓ Living

✓ Logia

✓ Patio

✓ Terraza

Estacionamiento de  
✓ visitas

✓ Juegos Infantiles

✓ Refrigerador

✓ Salón de eventos

✓ Áreas verdes

✓ Conserjería

✓ Aire Acondicionado

✓ Amoblado

✓ Gas Natural

Salón de usos

✓ múltiples

Estacionamiento de  
✓ visitas

✓ Juegos Infantiles

✓ Refrigerador

✓ Salón de eventos

✓ Áreas verdes

✓ Conserjería

✓ Aire Acondicionado

✓ Amoblado

✓ Gas Natural

Salón de usos

✓ múltiples

✓ Balcón

✓ Baño de visitas

✓ Closets

✓ Cocina

✓ Comedor

✓ Dormitorio en suite

✓ Jardín

✓ Living

✓ Logia

✓ Patio

✓ Terraza