

# Excelente Departamento en Arriendo – Guillermo Mann



UF 9,8 / \$390.000

📍 Estadio Nacional

🛏 1 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🏠 34 m<sup>2</sup> construidos

🏠 3 m<sup>2</sup> terraza



GlobalBrokers

# Excelente Departamento en Arriendo – Guillermo Mann

Arriendo moderno departamento en Ñuñoa – Sector Estadio Nacional.

Impecable departamento nuevo (2025) de **34 m²**, ubicado en **Guillermo Mann**, con excelente conectividad y entorno.

Cuenta con:

- 1 dormitorio en suite y 1 baño, terraza, cocina americana, e instalación a lavadora.
- Incluye bodega
- Piso 6, orientación SUR.
- Seguridad 24 horas

Edificio con gimnasio, cowork, quinchos y excelentes áreas comunes.

**Gastos comunes:** \$75.000

Gastos comunes aproximados: **\$75.000**

## Más características

<b>Orientación:</b> Sur	<b>Barrio:</b>	✓ Ascensor	✓ Conserjería
<b>Pisos:</b> 11	Metro (8 min)	✓ Estacionamiento de visitas	✓ Lavandería
<b>Año construcción:</b> 2025	Colegios (6 min)	✓ Conserjería	✓ Ascensor
	Supermercado (2 min)	✓ Lavandería	✓ Estacionamiento de visitas
	Clínicas (10 min)		
	Ciclovía (1 min)		
	Comercio (3 min)		
	Comisaría (7 min)		
	Estación de servicios (4 min)		
	Locomoción colectiva (1 min)		
	Parques (5 min)		