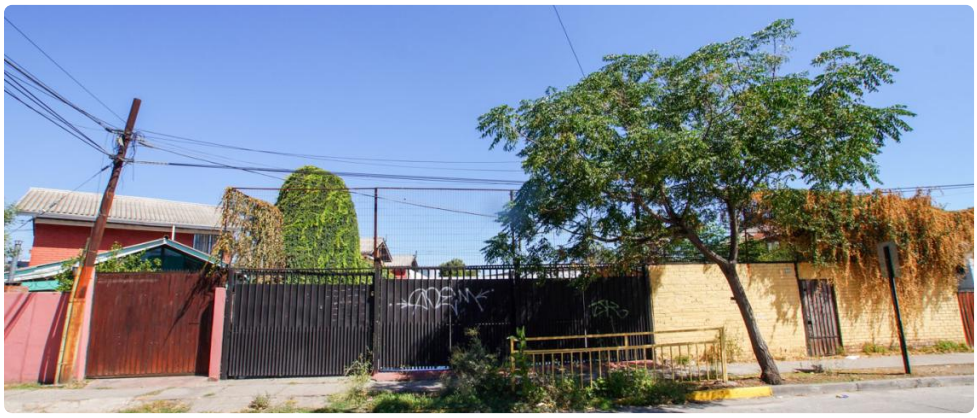
Se arrienda local, con oficinas y varios estacionamientos Maipú



UF **66,7** / $**2.750.000**

Plaza Arica

5 baños

15 estacionamientos

400 m² construidos














Pizarro propiedades corredor de propiedades Maipú, te invita a conocer esta oportunidad para expandir tu negocio en Maipú! Amplio local comercial con oficinas y múltiples estacionamientos, ideal para empresas que buscan visibilidad y comodidad en un sector estratégico que aborda seguridad y cercanía en la calle Libertador Bernando O¨higgins esquina San Martín , muy cerca del Avenida Pajaritos en Maipú.

Este espacioso local en arriendo, ubicado en la dinámica comuna de Maipú, sector Plaza Arica, ofrece una superficie construida de 400 m². Cuenta con 10 oficinas, 5 baños y 2 bodegas, proporcionando un entorno de trabajo funcional y versátil. Además, dispone de 15 estacionamientos, facilitando el acceso tanto para empleados como para clientes.

El local se encuentra es usado pero está listo para ser adaptado a las necesidades de tu empresa. Su distribución en un solo piso optimiza la circulación y el aprovechamiento del espacio. Las contribuciones ascienden a $100.000 aproximados trimestralmente.

Su estratégica ubicación en Maipú, en el pujante sector de Plaza Arica, garantiza una excelente conectividad con las principales vías de acceso y transporte público. A su alrededor, encontrarás una amplia gama de comercios, servicios y equipamiento urbano, incluyendo restaurantes, bancos, supermercados y centros de salud, lo que facilita la vida cotidiana de tus empleados y atrae a una gran cantidad de clientes potenciales.

No pierdas esta oportunidad de establecer tu negocio en un local con excelentes características y una ubicación privilegiada. ¡Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y descubrir todo el potencial que este espacio tiene para ofrecer!

Pizarropropiedades

Gastos comunes aproximados: **$0**

Se arrienda local, con oficinas y varios estacionamientos Maipú

Contribuciones aproximadas: **$100.000**

Más características

Pisos: **1**

Barrio:
Metro (7 min)
Colegios (4 min)
Supermercado (2 min)
Clínicas (6 min)
Ciclovía (1 min)
Comercio (2 min)
Comisaría (5 min)
Estación de servicios (3 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (8 min)

- Bodega
- Cocina
- Estacionamiento de visitas
- Agua potable

- Internet
- Luz eléctrica
- Línea Telefónica
- Rampa para silla de ruedas