

# Casa 2 pisos REF: Gabriela Oriente Nonato Coo



UF 2.428,4 / \$99.000.000

📍 Gabriela Nonato Coo

🛏 3 dormitorios

🚿 1 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 71 m<sup>2</sup> construidos

🌳 105 m<sup>2</sup> terreno



GlobalBrokers

# Casa 2 pisos REF: Gabriela Oriente Nonato Coo

\$99.000.000.- Se analizan ofertas sobre \$99.000.000.-

¡No pierda esta oportunidad única de adquirir una casa en uno de los sectores más demandados de Puente Alto! Ideal para familias que buscan comodidad, seguridad y excelente conectividad y sin pagar contribuciones ... y a solo 10 minutos caminando estación metro

Presentamos esta atractiva casa de dos pisos ubicada en el consolidado sector de Gabriela Oriente Nonato Coo, Puente Alto. Esta propiedad usada, pero en excelente estado, ofrece 71 m<sup>2</sup> construidos en un terreno de 105 m<sup>2</sup>, proporcionando un equilibrio perfecto entre espacio interior y exterior. Cuenta con 3 dormitorios, 1 baño y 1 estacionamiento techado, Patio delantero y trasero techado, ideal para familias en crecimiento o quienes buscan un hogar funcional y bien ubicado.

Disfrute de un antejardín que le da la bienvenida y un balcón en el segundo piso que ofrece un espacio privado para relajarse. La propiedad destaca por su distribución inteligente, maximizando cada metro cuadrado y proporcionando un ambiente acogedor y luminoso. Su precio competitivo y ubicación estratégica la convierten en una inversión inteligente.

El sector de Gabriela Nonato Coo es reconocido por su tranquilidad, accesibilidad y cercanía a una amplia gama de servicios. Encontrará colegios de prestigio, supermercados, centros comerciales y áreas verdes a pocos minutos de distancia. La conectividad es excelente, con fácil acceso a transporte público y principales avenidas, facilitando el desplazamiento a cualquier punto de la ciudad.

La propiedad se encuentra a solo 10 minutos caminando estación metro de estaciones de metro de la Línea 4, Sotero del Río y Elisa Correa, y cuenta con movilización colectiva cercana que conecta con todo el Gran Santiago.

Esta es su oportunidad de adquirir una propiedad con gran potencial en una ubicación privilegiada. No deje pasar esta oportunidad. Contáctenos hoy mismo para agendar una visita y descubrir por qué esta casa es la opción ideal para usted y su familia. ¡Llame ahora y haga su oferta!

## Más características

<b>Orientación:</b> <b>Oriente</b> <b>Pisos:</b> 2	<b>Barrio:</b> Metro (15 min) Colegios (3 min) Supermercado (6 min) Clínicas (12 min) Ciclovía (2 min) Comercio (5 min) Comisaría (8 min) Estación de servicios (7 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (10 min)	<ul style="list-style-type: none"><li>✓ Balcón</li><li>✓ Closets</li><li>✓ Cocina</li><li>✓ Comedor</li><li>✓ Comedor de diario</li><li>✓ Jardín</li><li>✓ Living</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>✓ Patio</li><li>✓ Sala de estar</li><li>✓ Agua potable</li><li>✓ Gas Natural</li><li>✓ Internet</li><li>✓ TV por cable</li></ul>
---	---	---	--