

# Oportunidad de inversión: 1,89 ha con agua y accesos múltiples – Ruta 41 La Serena



UF 6.300 / \$252.585.900

📍 peralillo

📏 18900 m<sup>2</sup> terreno



Descubra una excepcional oportunidad de inversión en el corazón del Valle del Elqui: un terreno de 1,89 hectáreas con acceso privilegiado y abundante agua propia, ideal para desarrollar su proyecto soñado. Este terreno ofrece un potencial incomparable para inversionistas visionarios y desarrolladores que buscan un espacio único en un entorno natural y estratégico.

Ubicado estratégicamente en la Ruta 41, sector Peralillo, en la comuna de Vicuña, este extenso terreno de 18.900 m<sup>2</sup> ofrece múltiples accesos, facilitando la conectividad y el desarrollo de diversos proyectos. La propiedad cuenta con agua propia, un recurso valioso y escaso en la región, lo que la convierte en una inversión aún más atractiva y sostenible. Si bien la propiedad se clasifica como "usada", su verdadero valor reside en su potencial de desarrollo y en la posibilidad de construir desde cero el proyecto que tiene en mente.

Esta parcela, con su generosa extensión, brinda la flexibilidad para desarrollar proyectos agrícolas, turísticos, residenciales o comerciales. Imagine construir cabañas ecológicas para atraer a turistas que buscan la magia del Valle del Elqui, o quizás un huerto orgánico aprovechando la riqueza del suelo y la abundancia de agua. Las posibilidades son infinitas y se adaptan a su visión de negocio.

El entorno de Peralillo, en Vicuña, ofrece una combinación perfecta entre tranquilidad y accesibilidad. Disfrute de la belleza natural del Valle del Elqui, con sus cielos despejados y paisajes impresionantes, mientras se encuentra a pocos minutos de los servicios y comodidades de la ciudad. La conectividad con la Ruta 41 facilita el acceso a La Serena y otros puntos de interés en la región.

No pierda la oportunidad de invertir en un terreno con un futuro prometedor. Contáctenos hoy mismo para obtener más información y coordinar una visita a esta increíble propiedad. ¡Su próximo gran proyecto comienza aquí!

Gastos comunes aproximados: \$0

Contribuciones aproximadas: \$0

# Oportunidad de inversión: 1,89 ha con agua y accesos múltiples – Ruta 41 La Serena

## Más características

**Barrio:**

Metro (120 min)

Colegios (7 min)

Supermercado (6 min)

Clínicas (20 min)

Ciclovía (3 min)

Comercio (5 min)

Comisaría (15 min)

Estación de servicios (8 min)

Locomoción colectiva (2 min)

Parques (10 min)

