

Metro Quilin piso 4 bajos gastos comunes



UF 10,1 / \$400.000

metro Quilin

 2 dormitorios

 0 dormitorios en suite

 1 baños

 0 estacionamientos

50 m² construídos



Metro Quilín piso 4 bajos gastos comunes

¡Oportunidad única de arriendo en Macul! Disfruta de la comodidad y conveniencia de vivir a pasos del Metro Quilín, en un departamento con bajos gastos comunes y excelente conectividad. Este acogedor departamento, ideal para profesionales o parejas, ofrece un estilo de vida práctico y funcional en una ubicación privilegiada.

Este departamento usado, ubicado en el piso 2 de un edificio de 4 pisos, cuenta con 50 m² construidos y distribuidos de manera inteligente para optimizar el espacio. Dispone de 2 dormitorios, 1 baño y una cocina funcional, ideal para la vida moderna. Los bajos gastos comunes de \$50.000 CLP hacen de esta una opción aún más atractiva para tu bolsillo. El departamento cuenta con orientación que favorece la iluminación natural. Si bien no posee estacionamiento ni bodega, la excelente ubicación compensa estas carencias con creces.

La seguridad es una prioridad, con vigilancia diurna que brinda tranquilidad y protección a los residentes. Aunque el edificio no cuenta con amenities como quincho o piscina, su cercanía a importantes servicios y la excelente conectividad del sector lo convierten en una excelente opción para quienes buscan un hogar práctico y bien ubicado. El departamento se encuentra en un edificio con 4 departamentos por piso.

Ubicado en el vibrante sector de Metro Quilín en Macul, este departamento te ofrece acceso inmediato a una amplia gama de servicios, comercios y áreas verdes. La estación de metro a pocos pasos te permite desplazarte fácilmente por toda la ciudad, mientras que la cercanía a colegios, supermercados y centros comerciales facilita tu vida diaria. La propiedad está disponible a partir del 20 de febrero.

No pierdas esta oportunidad de vivir en un departamento con excelente ubicación y bajos gastos comunes. ¡Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y descubrir tu próximo hogar! Nuestro equipo de expertos está listo para responder tus preguntas y guiarte en el proceso de arriendo.

¡Escribe ahora y asegura este conveniente departamento!

REQUISITOS

- Cédula de identidad chilena vigente.
- Sin deudas morosas en el reporte financiero. Certificado de deudas CMF gratuito u otro del mercado.
- Acreditar renta líquida de 3 veces el valor del arriendo, que puedes completar hasta con un codeudor.

Trabajador dependiente:

- 3 últimas liquidaciones de sueldo.
- Certificado de cotizaciones de AFP.

Trabajador independiente:

- Carpeta tributaria o formulario 29 de los últimos 6 meses.
- Últimos seis meses del informe mensual de boletas de honorarios.

Gastos comunes aproximados: **\$50.000**

Más características

Metro Quilin piso 4 bajos gastos comunes

Orientación: Norte Pisos: 4	Barrio: Metro (10 min) Colegios (2 min) Supermercado (5 min) Clínicas (12 min) Ciclovía (1 min) Comercio (3 min) Comisaría (8 min) Estación de servicios (4 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (5 min)	✓ Baño de visitas ✓ Closets ✓ Cocina ✓ Comedor ✓ Dormitorio y Baño de servicio ✓ Living ✓ Agua potable ✓ Gas Natural ✓ Internet ✓ Línea Telefónica ✓ Admite mascotas	✓ Agua potable ✓ Gas Natural ✓ Internet ✓ Línea Telefónica ✓ Admite mascotas ✓ Baño de visitas ✓ Closets ✓ Cocina ✓ Comedor ✓ Dormitorio y Baño de servicio ✓ Living
---	---	---	---