

Se Arrienda Habitación en Departamento Ubicado Frente UTAL. Dama!



UF 5 / \$200.000

📍 Avda. Lircay.

🛏️ -1 dormitorios

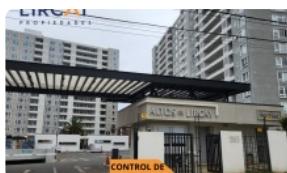
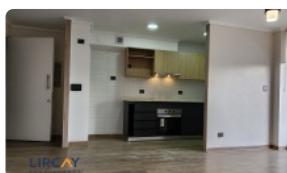
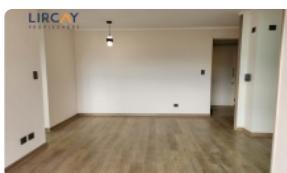
🛁 0 dormitorios en suite

🚽 1 baños

🅿️ 0 estacionamientos

🏢 8 m² construidos

Terraza 5 m²



Se Arrienda Habitación en Departamento Ubicado Frente UTAL. Dama!

Se arrienda pieza, para dama estudiante UTAL, habitación de 8 mts², perteneciente a un departamento ubicado en piso cuatro del condominio Altos de Lircay, es decir, el edificio está ubicado inmediatamente frente a la Universidad de Talca, avda. Lircay esquina calle 21 1/2 Norte, Talca.

El departamento en sí, es de 67 mts², de 2 dormitorios, 2 baños, living-comedor, cocina, terraza, loggia.

Características:

- Habitación con espacio libre de 3,00 x 2,50 metros, por lo que perfectamente puedes instalar una cama de dos plazas por ejemplo.
- Baño completo de uso exclusivo para la residente.
- El resto de los espacios, living-comedor, cocina, terraza, loggia, son de uso compartido con una residente estudiante de primer año.
- Boleta de Gastos Comunes y Servicios Básicos, se pagan en partes iguales entre ambas residentes.
- Como residente tendrás derecho a uso de los espacios comunes, tales como, salas de estudio, salas multiuso y otros.
- Se debe firmar contrato por doce meses y de renovación automática anual.

PRECIO: \$ 200.000 mensuales, más servicio/comisión de corretaje.

Gastos comunes aproximados: **\$50.000**

Más características

Se Arrienda Habitación en Departamento Ubicado Frente UTAL. Dama!

Orientación: **Sur**

Pisos: **14**

Año construcción:
2025

Barrio:

Colegios (8 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (8 min)
Ciclovía (1 min)
Comercio (3 min)
Comisaría (9 min)
Estación de servicios (5 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (9 min)

Balcón

Closets

Cocina

Comedor

Living

Logia

Sala de estar

Terraza

Ascensor

Cancha polideportiva

Estacionamiento de
 visitas

Salón de eventos

Áreas verdes

Conserjería

Agua potable

Caldera

Conexión para
 Lavarropas

Generador Eléctrico

Rampa para silla de
 ruedas

Salón de usos

múltiples

Estacionamiento de
 visitas

Salón de eventos

Áreas verdes

Conserjería

Agua potable

Caldera

Conexión para
 Lavarropas

Generador Eléctrico

Rampa para silla de
 ruedas

Salón de usos
 múltiples

Balcón

Closets

Cocina

Comedor

Living

Logia

Sala de estar

Terraza

Ascensor

Cancha polideportiva