

Venta casa - La Reina - Javiera Carrera Sur esq Blest Gana



UF 7.900 / \$314.025.000

📍 La Reina

🛏 4 dormitorios

🛏 0 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 3 estacionamientos

🏠 88 m² construidos

🌳 344 m² terreno



GlobalBrokers

Venta casa - La Reina - Javiera Carrera Sur esq Blest Gana

▢ CORREDORES PROCANJE

Casa en Venta | Excelente Ubicación en La Reina – Sector Plaza Egaña

Oportunidad única para invertir o remodelar en un consolidado barrio residencial de la comuna de La Reina. Propiedad ubicada en pasaje cerrado, a solo 5 minutos de Plaza Egaña, destacando por su privilegiada conectividad y entorno tranquilo. Cercana a transporte público, accesos a autopistas y centros comerciales, combinando comodidad urbana con la serenidad de un barrio residencial.

▢ Características de la propiedad

- 3 dormitorios
- 1 baño
- Pieza y baño de servicio
- Living / comedor
- Cocina con conexión a gas licuado
- Terraza techada
- Áreas verdes bien cuidadas
- Bodega exterior
- Estacionamiento para 3 autos

▢ Casa con gran potencial para personalizar y aumentar su valor en una ubicación estratégica y de alta plusvalía.

▢ Condiciones

- Valor de venta: **UF 7.900** + honorarios de corretaje
- Gasto común: **\$6.000 mensuales**
- Contribuciones: **\$600.000 anuales**

Una excelente alternativa para quienes buscan proyectar su hogar en un sector consolidado, con excelente conectividad y calidad de vida. Contáctanos para coordinar visita ▢▢

Francisco Foncea B.

Gastos comunes aproximados: **\$0**

Contribuciones aproximadas: **\$600.000**

Más características

Venta casa - La Reina - Javiera Carrera Sur esq Blest Gana

Orientación: Nororiente Pisos: 0 Año construcción: 1971	Barrio: Metro (5 min) Colegios (5 min) Supermercado (10 min) Clínicas (15 min) Ciclovía (8 min) Comercio (5 min) Comisaría (10 min) Estación de servicios (15 min) Locomoción colectiva (9 min) Parques (10 min)	✓ Baño de visitas ✓ Bodega ✓ Cocina ✓ Comedor Dormitorio y Baño de servicio ✓ Jardín ✓ Living ✓ Patio ✓ Condominio cerrado ✓ Portón automático ✓ Agua potable Conexión para Lavarropas ✓ Lavarropas	✓ Living ✓ Patio ✓ Condominio cerrado ✓ Portón automático ✓ Agua potable Conexión para Lavarropas ✓ Baño de visitas ✓ Bodega ✓ Cocina ✓ Comedor Dormitorio y Baño de servicio ✓ Jardín
---	--	---	--