

# Oportunidad!!! Excelente Estado, Petronila, Estación Central



UF 1.510 / \$61.597.430

📍 Ecuador & Maria Rozas Velásquez

🛏 2 dormitorios

🛏 0 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 50 m<sup>2</sup> construidos

🌿 1 m<sup>2</sup> terraza



Oportunidad!!! Vendo acogedor departamento, en un séptimo piso, con muy buena ubicación a dos cuadras de estación de Metro Las Rejas y locomoción colectiva. Cercana a Colegios, supermercados, farmacias y comercios en general.

Consta de living comedor con salida a pequeña terraza, cocina americana amoblada y equipada con encimera a gas para cuatro platos y horno eléctrico.

Dormitorio principal con walking closet, dormitorio mediano para cama de una plaza ½ más velador y closet, un baño completo y termo eléctrico para agua caliente, lo que favorece en el pago de gastos comunes.

Condominio cuenta con conserjería 24/7, torniquetes de control para entrada y salida peatonal, sala multiuso, gimnasio, lavandería y quinchos en azotea con una linda vista.

Incluye Bodega SIN estacionamiento

Gastos comunes \$80.000.-

visitenos!!!

,

Gastos comunes aproximados: \$80.000

# Oportunidad!!! Excelente Estado, Petronila, Estación Central

## Más características

<p><b>Pisos: 25</b> <b>Año construcción: 2010</b></p>	<p><b>Barrio:</b> Metro (7 min) Colegios (12 min) Supermercado (6 min) Clínicas (15 min) Ciclovía (4 min) Comercio (5 min) Comisaría (8 min) Estación de servicios (3 min) Locomoción colectiva (2 min) Parques (10 min)</p>	<ul style="list-style-type: none"><li>✓ Balcón</li><li>✓ Closets</li><li>✓ Cocina</li><li>✓ Comedor</li><li>✓ Living</li><li>✓ Piscina</li><li>✓ Terraza</li><li>✓ Walk-in closet</li><li>✓ Ascensor</li><li>✓ Estacionamiento de visitas</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>✓ Gimnasio</li><li>✓ Acceso controlado</li><li>✓ Conserjería</li><li>✓ Agua potable</li><li>✓ Caldera</li><li>✓ Conexión para Lavarropas</li><li>✓ Admite mascotas</li><li>✓ Rampa para silla de ruedas</li><li>✓ Recepción</li><li>✓ Salón de usos múltiples</li></ul>
---	--	---	---