

# Venta Dúplex 3D+2b+1E con vista a la Bahía Cerro Bellavista Valparaíso



UF 2.203,5 / \$90.000.000

📍 Cerro Bellavista

🛏 3 dormitorios

🛏 0 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 55 m<sup>2</sup> construidos



GlobalBrokers

# Venta Dúplex 3D+2b+1E con vista a la Bahía Cerro Bellavista Valparaíso

SE VENDE DEPARTAMENTO DÚPLEX EN CERRO BELLAVISTA – VALPARAÍSO

4

Referencia: Calle Beltrán, frente al Colegio Piloto Pardo

A solo 5 minutos caminando de Plaza Victoria, en el tradicional Cerro Bellavista.

Vive en uno de los sectores más icónicos y culturales de Valparaíso, rodeado de historia, arte y una vista privilegiada a la bahía.

Características del Departamento

Piso 2

55 m² aprox.

\* Muy soleado

Vista a la Bahía

3 dormitorios (segundo piso)

1 baño completo (segundo piso)

Living comedor

Cocina independiente

Logia

1 estacionamiento en recinto cerrado

Distribución tipo dúplex que entrega mayor privacidad entre zona social y dormitorios.

Entorno y Conectividad

Ubicado en un sector patrimonial y turístico:

Cercano a La Sebastiana

A pasos de la Biblioteca Santiago Severín

Próximo a la Catedral de Valparaíso

Cercano a ascensores tradicionales como el Ascensor Espíritu Santo

Excelentes restaurantes y cafés del sector

Locomoción a la puerta

Cercano a comercio y centro de Valparaíso

Ideal para vivir, invertir o destinar a arriendo tradicional o turístico.

Contacto

Francisco Foncea B.

Equipo Corredores ProCanje

Gastos comunes aproximados: \$45.000

## Más características

# Venta Dúplex 3D+2b+1E con vista a la Bahía Cerro Bellavista Valparaíso

|                                                        |                                                                                              |                                                                                                                                                |                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Orientación: <b>Norponiente</b></p> <p>Pisos: 2</p> | <p><b>Barrio:</b></p> <p>Colegios (1 min)</p> <p>Comercio (2 min)</p> <p>Parques (5 min)</p> | <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Cocina</li><li>✓ Comedor</li><li>✓ Living</li><li>✓ Acceso controlado</li><li>✓ Agua potable</li></ul> | <p>Conexión para</p> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Lavarropas</li><li>✓ Internet</li><li>✓ TV por cable</li><li>✓ Admite mascotas</li></ul> |
|--------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|