

Departamento 2D cercano a Costanera



UF 15,8 / \$630.000

📍 ESTACIÓN

🛏 2 dormitorios

🛏 2 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 55 m² construidos



Departamento 2D cercano a Costanera

Departamento de 54,78 mts2 y terraza de 5,62 mts2. Ubicado en Edificio R, sector estación. A pasos de costanera Arturo Prat y avenida principal Ramón Picarte. La distribución incluye cocina integrada con muebles y cubierta de granito, campana de extracción, horno y encimera eléctrica. Dos dormitorio en suite con clóset. Dos baños, uno de ellos con termo eléctrico para temperar el agua de todo el departamento. Conexión para lavadora. Living comedor con salida a espaciosa terraza. Pisos de porcelanato y ventanas de termopanel. Full eléctrico. El edificio cuenta con acceso controlado y portería 24 hrs, ascensor, lavandería, quincho. Estacionamiento para bicicletas.

Valor arriendo \$630.000.- (CON Estacionamiento)

Opción Sin estacionamiento \$600.000.-

Gastos comunes aproximados de \$140.000.-

IMÁGENES DE REFERENCIA DEPARTAMENTO PISO 3

REQUISITOS:

- *Acreditar Ingresos 3 veces el valor del arriendo.*
- *Antecedentes comerciales sin morosidad*

GASTOS:

- *Mes de Garantía*
- *Mes adelantado de Arriendo*
- *Comisión Asesoría Inmobiliaria correspondiente al 50% del valor del primer Arriendo.*

Gastos comunes aproximados: **\$140.000**

Más características

Departamento 2D cercano a Costanera

Orientación: **Oriente**
Año construcción: **2024**

- ✓ Balcón
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Ascensor
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Cowork
- ✓ Lavandería
- ✓ Salón de usos múltiples

- ✓ Ascensor
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Cowork
- ✓ Lavandería
- ✓ Salón de usos múltiples
- ✓ Balcón
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Logia