

# Acogedor departamento 2 ambientes



UF 1.510 / \$61.583.840

📍 Cumming

🛏 1 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 33 m<sup>2</sup> construidos

🌿 0 m<sup>2</sup> terraza



Se vende práctico y funcional departamento en excelente ubicación del centro de Santiago, ideal para vivir o invertir.

Ubicado en el **piso 10 de un edificio de 12 pisos**, dentro de un condominio con seguridad permanente y áreas comunes.

▣ **Superficie:** 33 m<sup>2</sup>

▣ **Dormitorios:** 1

▣ **Baños:** 1

Cuenta con:

✓ Piso flotante

✓ Cocina con encimera eléctrica

✓ Agua caliente incluida en gastos comunes

\* No cuenta con estacionamiento ni bodega

**Precio:** 1.510 UF

**Gastos comunes:** \$70.000 aprox.

Sin contribuciones (solo pago de aseo)

## Condominio incluye:

✓ Conserjería y vigilancia 24/7

✓ Piscina

✓ Jardines

✓ Pérgola

✓ Lavandería

✓ Estacionamientos de visitas

Ubicado en sector céntrico, con buena conectividad y cercano a servicios, ideal como primera vivienda o inversión para arriendo.

Gastos comunes aproximados: **\$70.000**

## Más características

Pisos: 12

- ✓ Closets
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Ascensor
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Acceso controlado
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Gas Natural
- ✓ Lavandería
- ✓ Recepción