

ARRIENDO CASA PROVENZAL TIERRAS LINDAS SANTA ELENA DE CHICUREO



UF 37,7 / \$1.500.000

📍 SANTA ELENA DE CHICUREO

🛏 3 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 3 baños

🚗 4 estacionamientos

🏠 170 m² construidos

🌳 720 m² terreno



ARRIENDO CASA PROVENZAL TIERRAS LINDAS SANTA ELENA DE CHICUREO

Resumen:

170 mts2 contruidos

720 mts2 de terreno

3 dormitorios

3 baños

Pieza y baño de servicio

Sala de Estar

Family Room

DESCRIPCION

Casa Provenzal de 2 pisos, hall de acceso, Living comedor amplios con vista al jardín, baño de visitas, Cocina amplia con vista a plaza de juegos del condominio, pieza y baño de servicio, family room, logia techada con salida al exterior.

Dormitorio principal en suite amplio y muy comodo, con walking closet.

Segundo piso:

Sala de estar, 2 dormitorios y 1 baño grande completo. El segundo piso cuenta con aire acondicionado y ático de 25 mts2.

Exterior:

Quincho de 25mts2 totalmente equipado, terraza amplia y bien mantenida, Piscina de 7X3 metros. Jardines formados con riego automatico, huerto, amplio estacionamiento para 4 vehículos, equipada con ablandador de agua, calefacción central y aire acondicionado.

Gasto común \$150.000.- APROX

Requisitos para Postular al Arriendo

Para garantizar un proceso transparente y seguro, se solicita que el arrendatario cumpla con los siguientes requisitos:

Acreditación de ingresos líquidos por al menos 3 veces el valor del arriendo

Informe DICOM Platinum 360 sin morosidades ni protestos

Antigüedad laboral mínima de 2 años (comprobable con cotizaciones o liquidaciones)

Aval calificado, que cumpla con los mismos requisitos que el arrendatario

Condiciones Económicas

Comisión de corretaje: 50% del valor del arriendo (único pago al momento de la firma)

Garantías exigidas:

2 meses de garantía

1 mes de arriendo anticipado al momento de la firma del contrato

Plazo minimo 2 años

Gastos comunes aproximados: \$150.000

Más características

Pisos: 2 Año construcción: 2015	Barrio: Metro (15 min) Colegios (5 min) Supermercado (10 min) Clínicas (10 min) Ciclovía (5 min)	✓ Baño de visitas ✓ Bodega ✓ Closets	✓ Estacionamiento de visitas ✓ Áreas verdes ✓ Alarma
---	--	--	--

ARRIENDO CASA PROVENZAL TIERRAS LINDAS SANTA ELENA DE CHICUREO

Comercio (5 min) Comisaría (10 min) Estación de servicios (10 min) Locomoción colectiva (5 min) Parques (5 min)	✓ Cocina ✓ Comedor ✓ Dormitorio en suite Dormitorio y Baño de servicio ✓ Jardín ✓ Living ✓ Logia ✓ Mansarda ✓ Parrilla ✓ Patio ✓ Piscina ✓ Play room ✓ Sala de estar ✓ Terraza ✓ Walk-in closet Estacionamiento de visitas ✓ Áreas verdes ✓ Alarma ✓ Condominio cerrado ✓ Conserjería ✓ Controlado ✓ Portón automático ✓ Agua potable ✓ Aire Acondicionado ✓ Caldera ✓ Calefacción Central Conexión para Lavarropas ✓ Internet	✓ Condominio cerrado ✓ Conserjería ✓ Controlado ✓ Portón automático ✓ Agua potable ✓ Aire Acondicionado ✓ Caldera ✓ Calefacción Central Conexión para Lavarropas ✓ Internet ✓ Línea Telefónica ✓ TV por cable ✓ Admite mascotas ✓ Desayunador ✓ TV satelital ✓ Baño de visitas ✓ Bodega ✓ Closets ✓ Cocina ✓ Comedor ✓ Dormitorio en suite Dormitorio y Baño de servicio ✓ Jardín ✓ Living ✓ Logia ✓ Mansarda ✓ Parrilla ✓ Patio ✓ Piscina
---	--	--

ARRIENDO CASA PROVENZAL TIERRAS LINDAS SANTA ELENA DE CHICUREO

		✓ Línea Telefónica ✓ TV por cable ✓ Admite mascotas ✓ Desayunador ✓ TV satelital	✓ Play room ✓ Sala de estar ✓ Terraza ✓ Walk-in closet
--	--	--	--