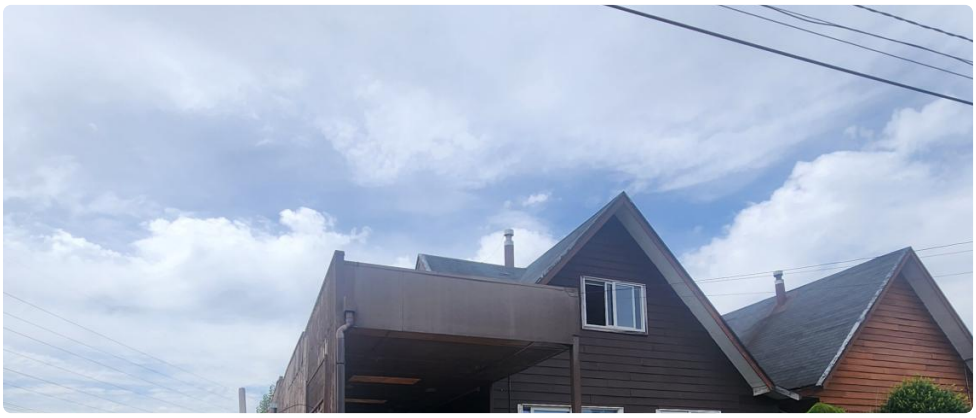
Vendo acogedora casa ,sector parque los fundadores, Pto Montt



UF **3.315,9** / $**137.000.000**

los fundadores

3 dormitorios

2 baños

2 estacionamientos

170 m² construidos

200 m² terreno

Vendo acogedora casa ,sector parque los fundadores, Pto Montt






























Vendo acogedora casa ,sector parque los fundadores, Pto Montt

---

 ¡Casa Esquina con 2 Departamentos Independientes e Ingresos Mensuales!

Una excelente oportunidad para quienes buscan una **amplia vivienda familiar con una atractiva alternativa de inversión**.

Por su condición de esquina, la propiedad disfruta de **mayor luminosidad, privacidad y presencia**, además de contar con accesos independientes que entregan gran versatilidad.

 La casa principal cuenta con:

- Living-comedor con cocina integrada
- 3 amplios dormitorios
- 2 baños completos
- Sala de estar
- Logia

Una propiedad que también genera ingresos

En el interior cuenta con **2 departamentos completamente independientes**, cada uno con sus suministros separados, cocina americana, baño y dormitorio. Actualmente, ambos departamentos generan un **ingreso mensual de $600.000**, convirtiendo esta propiedad en una alternativa especialmente atractiva para quienes buscan complementar sus ingresos o realizar una inversión con rentabilidad desde el primer día.

 Excelente ubicación en Puerto Montt, con rápida conexión a las principales vías de la ciudad y hacia localidades cercanas. En el entorno encontrarás colegios, supermercados, centros comerciales, centros de salud y todos los servicios necesarios para el día a día.

 Vive, invierte y genera ingresos en una misma propiedad.

 Consultas y visitas: +56 9 9841 2014

 Comisión de corretaje: 2% + IVA.

Más características

Orientación: **Norte**
Pisos: **2**

Barrio:
Metro (0 min)
Colegios (10 min)
Supermercado (10 min)
Clínicas (15 min)
Comercio (10 min)
Comisaría (15 min)
Estación de servicios (10 min)
Parques (3 min)

- Baño de visitas
- Bodega
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Dormitorio y Baño de servicio
- Sala de estar
- Agua potable