

Hermoso departamento nuevo en calle Seminario



UF 12 / \$480.000

📍 Seminario con Suárez Mujica

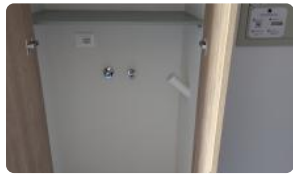
🛏 1 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🏠 35 m² construidos

🏠 4 m² terraza



GlobalBrokers

Hermoso departamento nuevo en calle Seminario

Viva la experiencia de estrenar un departamento de diseño vanguardista en el sector más conectado de Ñuñoa. Disfrute de una ubicación privilegiada que combina la tranquilidad residencial con la sofisticación urbana que su estilo de vida exige en un entorno de alta plusvalía.

Presentamos este impecable departamento nuevo, año de construcción 2025, ubicado estratégicamente en el consolidado sector de Seminario. Esta propiedad, situada en el piso 7, destaca por su luminosidad y una distribución inteligente de sus 39 metros cuadrados totales. El inmueble cuenta con 35 metros cuadrados contruidos de alta calidad, que se integran armoniosamente con una terraza privada de 4 metros cuadrados, ideal para disfrutar de una vista despejada y momentos de relajo al aire libre. La unidad dispone de un dormitorio principal configurado en suite, brindando un espacio de máxima privacidad y confort, complementado con un baño moderno de finas terminaciones.

Como parte de un exclusivo proyecto de solo 13 pisos y apenas 8 departamentos por nivel, esta propiedad asegura un ambiente de convivencia tranquilo y controlado. La seguridad es un pilar fundamental, ofreciendo vigilancia y acceso controlado las 24 horas del día, lo que garantiza tranquilidad absoluta para sus habitantes. La infraestructura del edificio responde a los más altos estándares actuales, optimizando los gastos comunes para mantener un equilibrio entre servicios de excelencia y costos operativos eficientes. Al ser una propiedad a estrenar, el arrendatario contará con la ventaja de inaugurar instalaciones modernas, eficientes y en perfecto estado de funcionamiento.

El entorno del sector de Seminario con Suárez Mujica es reconocido por su excelente conectividad y su vibrante vida de barrio. A pocos minutos de importantes ejes viales y estaciones de transporte público, el desplazamiento hacia centros financieros o recreativos es fluido y rápido. La zona cuenta con una oferta inigualable de servicios, que incluye cafeterías de autor, una variada gastronomía, centros de salud, supermercados y exclusivas tiendas de comercio local. Además, la cercanía a plazas y áreas verdes fomenta un estilo de vida activo y saludable en una de las comunas con mejor calidad de vida de la Región Metropolitana.

Esta es una oportunidad única para quienes buscan establecerse en un espacio funcional, moderno y con una ubicación envidiable en el corazón de Ñuñoa. Le invitamos a descubrir los detalles que hacen de este departamento el lugar ideal para su próximo hogar. Contáctenos hoy mismo para agendar una visita personalizada y recibir toda la asesoría necesaria para concretar su arrendamiento de manera profesional y segura. Nuestro equipo de expertos está listo para acompañarlo en cada paso del proceso.

Gastos comunes aproximados: **\$100.000**

Más características

Hermoso departamento nuevo en calle Seminario

Orientación: Suroriente Pisos: 13 Año construcción: 2025	Barrio: Metro (9 min) Colegios (5 min) Supermercado (7 min) Clínicas (10 min) Ciclovía (3 min) Comercio (1 min) Comisaría (12 min) Estación de servicios (6 min) Locomoción colectiva (3 min) Parques (8 min)	✓ Balcón ✓ Closets ✓ Cocina ✓ Dormitorio en suite ✓ Living ✓ Ascensor Estacionamiento de visitas ✓ Gimnasio ✓ Salón de Fiesta ✓ Salón de eventos ✓ Conserjería Conexión para Lavarropas ✓ Cowork ✓ Lavandería ✓ Recepción Salón de usos múltiples	✓ Salón de Fiesta ✓ Salón de eventos ✓ Conserjería Conexión para Lavarropas ✓ Cowork ✓ Lavandería ✓ Recepción Salón de usos múltiples ✓ Balcón ✓ Closets ✓ Cocina ✓ Dormitorio en suite ✓ Living ✓ Ascensor Estacionamiento de visitas ✓ Gimnasio
--	---	---	---