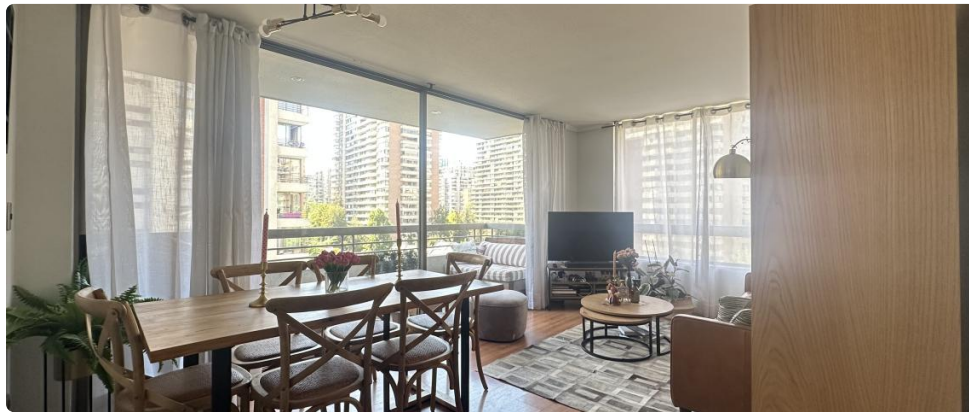


# Lindo, cómodo e iluminado departamento en arriendo Los Militares



UF 25 / \$996.025

📍 Los Militares con La Gloria

🛏 2 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 80 m<sup>2</sup> construidos

🌿 6 m<sup>2</sup> terraza



GlobalBrokers

# Lindo, cómodo e iluminado departamento en arriendo Los Militares

Disfrute de la sofisticación y el confort en este espectacular departamento ubicado en el corazón de Las Condes, donde la iluminación natural y la comodidad se combinan para ofrecer una calidad de vida inigualable. Esta propiedad destaca por su ubicación estratégica en el exclusivo sector de Los Militares con La Gloria, ideal para quienes buscan prestigio, seguridad y una conectividad excepcional en un entorno residencial de primer nivel.

La propiedad cuenta con una superficie total de 82 m<sup>2</sup>, de los cuales 76 m<sup>2</sup> están inteligentemente distribuidos para maximizar la amplitud y funcionalidad de cada ambiente. Situado en el octavo piso de un moderno edificio de 17 niveles, el departamento dispone de dos amplios dormitorios, destacando la habitación principal en suite con terraza cerrada que garantiza total privacidad y comodidad. Con dos baños completos de finas terminaciones, el diseño interior prioriza la entrada de luz natural en todas sus áreas, complementándose con una acogedora terraza de 4 m<sup>2</sup> a la salida del living, ideal para el descanso urbano.

Entre sus características diferenciadoras, esta unidad incluye un estacionamiento privado y una bodega, elementos esenciales para la organización y el estilo de vida actual. La seguridad es una prioridad absoluta, contando con vigilancia controlada las 24 horas y acceso restringido, brindando tranquilidad permanente a sus residentes. El edificio se distingue por su baja densidad y exclusividad, albergando solo cuatro departamentos por piso, lo que asegura un ambiente silencioso y una convivencia armoniosa. Los gastos comunes se encuentran alineados con los servicios de alta gama y el mantenimiento de excelencia que ofrece la comunidad.

El entorno es simplemente inmejorable, situándose en una de las zonas con mayor plusvalía y demanda de la comuna. A pasos de importantes ejes comerciales, restaurantes de categoría, centros de negocios y reconocidos colegios, la ubicación permite acceder a pie a múltiples servicios. La excelente conectividad con el transporte público y vías principales facilita el desplazamiento hacia cualquier punto de la capital. Este departamento, disponible desde el 10 de abril, representa la combinación perfecta entre elegancia y practicidad.

Lo invitamos a descubrir su próximo hogar y experimentar personalmente todas las ventajas que esta propiedad tiene para ofrecer. Contáctenos hoy mismo para coordinar una visita personalizada y recibir la asesoría profesional que usted merece en su proceso de arriendo.

¡No dejes de visitarlo!!

Visitas a partir del 23 de Marzo

Gastos comunes aproximados: **\$260.000**

## Más características

# Lindo, cómodo e iluminado departamento en arriendo Los Militares

|                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Orientación:</p> <p>Suroriente</p> <p>Pisos: 17</p> | <p>Barrio:</p> <p>Metro (9 min)</p> <p>Colegios (15 min)</p> <p>Supermercado (8 min)</p> <p>Clínicas (15 min)</p> <p>Ciclovía (1 min)</p> <p>Comercio (3 min)</p> <p>Comisaría (12 min)</p> <p>Estación de servicios (7 min)</p> <p>Locomoción colectiva (2 min)</p> <p>Parques (5 min)</p> | <div><div>✓ Closets</div><div>✓ Cocina</div><div>✓ Comedor</div><div>✓ Dormitorio en suite</div><div>✓ Living</div><div>✓ Logia</div><div>✓ Piscina</div><div>✓ Terraza</div><div>✓ Walk-in closet</div><div>✓ Ascensor</div><div>✓ Estacionamiento de visitas</div><div>✓ Gimnasio</div><div>✓ Salón de eventos</div><div>✓ Conserjería</div><div>✓ Agua potable</div><div>✓ Calefacción Central</div><div>✓ Conexión para Lavarropas</div><div>✓ Admite mascotas</div><div>✓ Azotea</div><div>✓ Recepción</div></div> | <div><div>✓ Estacionamiento de visitas</div><div>✓ Gimnasio</div><div>✓ Salón de eventos</div><div>✓ Conserjería</div><div>✓ Agua potable</div><div>✓ Calefacción Central</div><div>✓ Conexión para Lavarropas</div><div>✓ Admite mascotas</div><div>✓ Azotea</div><div>✓ Recepción</div><div>✓ Closets</div><div>✓ Cocina</div><div>✓ Comedor</div><div>✓ Dormitorio en suite</div><div>✓ Living</div><div>✓ Logia</div><div>✓ Piscina</div><div>✓ Terraza</div><div>✓ Walk-in closet</div><div>✓ Ascensor</div></div> |
|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|