

# “Amplio departamento a pasos del Metro Manuel Montt con gran terraza”



UF 13,1 / \$520.000

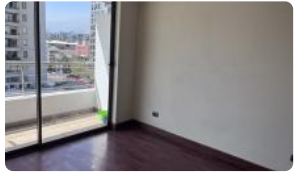
📍 Doctor Barros Borgoño

🛏 1 dormitorios

🚿 1 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 40 m<sup>2</sup> construidos



GlobalBrokers

# “Amplio departamento a pasos del Metro Manuel Montt con gran terraza”

## Departamento en arriendo habitacional – Metro Manuel Montt

Se arrienda cómodo departamento ubicado a pasos del Metro Manuel Montt, en excelente sector con conectividad, comercio y servicios cercanos.

### Características del departamento:

- Piso 7
- Amplia terraza
- Dormitorio con walking closet y caja fuerte
- Baño en suite amplio
- Piso flotante
- Cocina semi amoblada
- Conexión para lavadora

### Equipamiento del edificio:

- Piscina
- Quincho
- Salón multiuso

### Valores:

- Opción de estacionamiento: \$70.000
- Gastos comunes aproximados: \$90.000

### Requisitos para arrendar:

- Ingresos líquidos desde \$1.560.000
- 3 últimas liquidaciones de sueldo
- Certificado de cotizaciones previsionales
- Informe comercial

### Condiciones de arriendo:

- 1 mes de garantía
- 1 mes de arriendo
- Comisión de corretaje: 50% de un mes de arriendo

Gastos comunes aproximados: **\$95.000**

## Más características

# “Amplio departamento a pasos del Metro Manuel Montt con gran terraza”

- |                     |                     |
|---------------------|---------------------|
| ✓ Balcón            | ✓ Ascensor          |
| ✓ Closets           | ✓ Salón de Fiesta   |
| ✓ Cocina            | ✓ Conserjería       |
| ✓ Comedor de diario | ✓ Agua potable      |
| ✓ Piscina           | ✓ Caldera           |
| ✓ Sala de estar     | ✓ Lavandería        |
| ✓ Terraza           | ✓ Recepción         |
| ✓ Walk-in closet    | ✓ Balcón            |
| ✓ Ascensor          | ✓ Closets           |
| ✓ Salón de Fiesta   | ✓ Cocina            |
| ✓ Conserjería       | ✓ Comedor de diario |
| ✓ Agua potable      | ✓ Piscina           |
| ✓ Caldera           | ✓ Sala de estar     |
| ✓ Lavandería        | ✓ Terraza           |
| ✓ Recepción         | ✓ Walk-in closet    |