

🏠 Oportunidad Única: ¡Departamento Estudio en San Miguel! PRECIO: \$38.000.000

EN SAN MIGUEL

Quinta Avenida, 19m2, cercano Metro Ciudad del Niño, lavandería, gimnasio, sala de eventos.



UF 953,8 / \$38.000.000

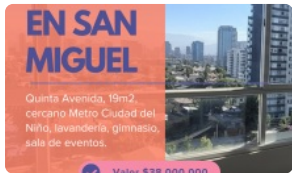
📍 quinta avenida

🛏 1 dormitorios

🚿 1 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 19 m² construidos



PRECIO: \$38.000.000

Ubicación: Quinta Avenida, Edificio "Quinta Avenida", San Miguel (Entre Tercera y Cuarta Transversal).

¿Por qué este es tu próximo hogar o inversión?

- **Ubicación Privilegiada:** ¡Máxima conectividad! A minutos del **Metro Ciudad del Niño** y **Metro Departamental**, con acceso rápido a Autopista Central y Gran Avenida.
- **Ideal para Inversión o Vivir Solo/a:** Propiedad estudio de **19 m²** en piso 9. Compacta, funcional y de bajos gastos.
- **Full Equipamiento en el Edificio:** Disfruta de **Gimnasio, Lavandería, Sala de Eventos y Conserjería/Vigilancia 24 hrs.**
- **Entorno Tranquilo:** Inmerso en un sector semi-residencial con comercio de barrio, restaurantes y servicios cercanos.

Distribución: 1 Ambiente (Living-Comedor-Dormitorio), Cocina Americana y 1 Baño.

¡No dejes pasar esta oportunidad de vivir en el corazón de San Miguel con todo a tu alcance!

- **Superficie:** 19 m²
- **Piso:** 9
- **Comisión Corretaje:** 2%

Gastos comunes aproximados: **\$36.000**

Oportunidad Única: ¡Departamento Estudio en San Miguel!
 PRECIO: \$38.000.000

Más características

Barrio: Metro (2 min) Colegios (3 min) Supermercado (3 min) Comercio (2 min) Comisaría (7 min) Estación de servicios (2 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (5 min)	✓ Conserjería	✓ Conserjería
--	--------------------------	--------------------------