

Amplia casa familiar en Ñuñoa con gran terreno y jardín – Sector Estadio Nacional



UF 12.500 / \$499.837.500

📍 Estadio Nacional

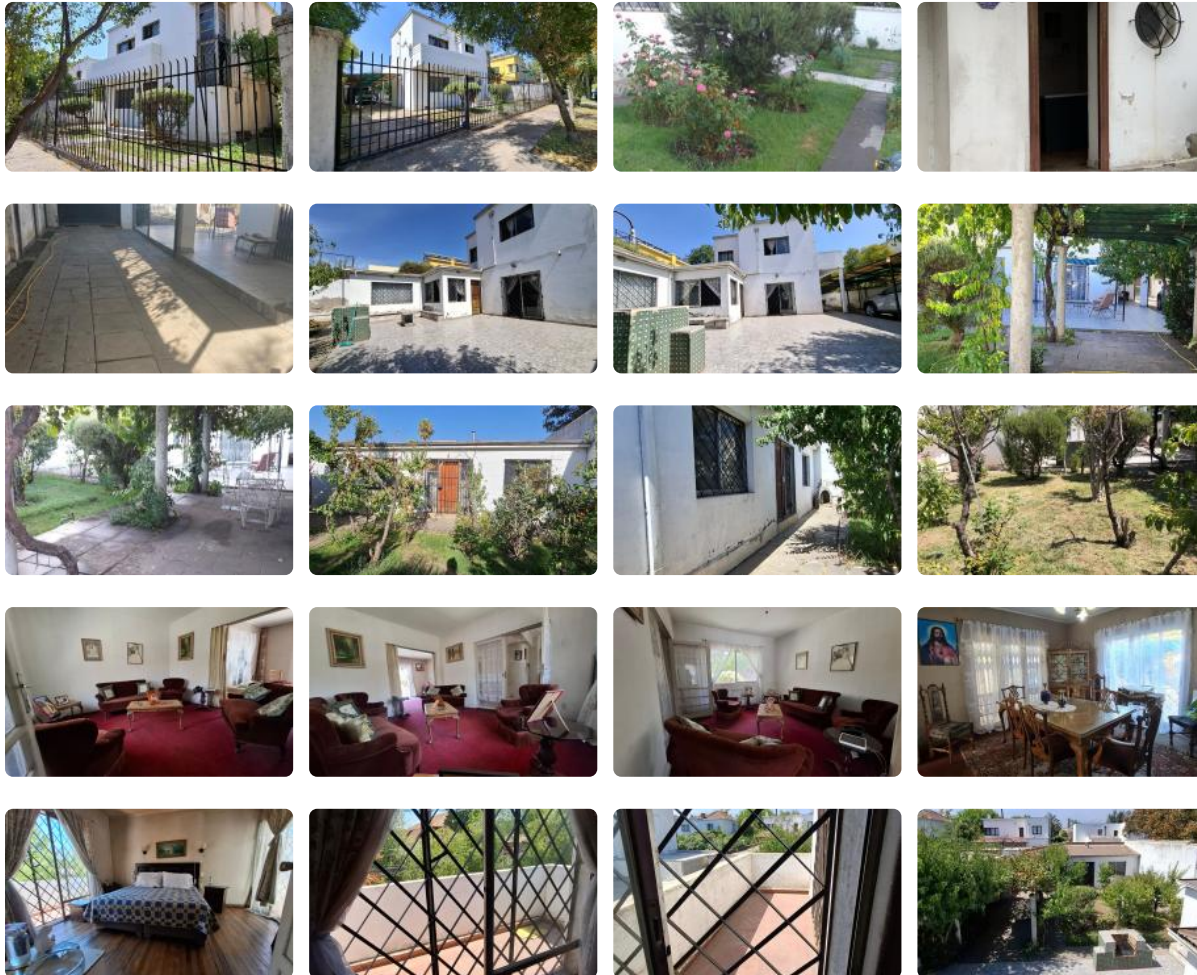
🛏 5 dormitorios

🚿 2 baños

🚗 3 estacionamientos

🏠 271 m² construidos

🌳 508 m² terreno



Exclusiva Casa Familiar en Ñuñoa – Amplio Terreno, Historia y Potencial Único

Descubra una oportunidad excepcional de inversión y vida familiar en el corazón de Ñuñoa, a pasos del Estadio Nacional. Una propiedad donde la amplitud del terreno, la solidez arquitectónica y el potencial de crecimiento se combinan para ofrecer un hogar con proyección a largo plazo.

En un mercado donde los terrenos amplios son cada vez más escasos, esta propiedad destaca por sus dimensiones y versatilidad, características altamente valoradas en el sector .

Amplia casa familiar en Ñuñoa con gran terreno y jardín – Sector Estadio Nacional

Un hogar que se vive y se proyecta

Esta imponente casa de dos niveles cuenta con 508 m² de terreno y 271 m² construidos

Espacios generosos, techos altos y una construcción sólida (año 1943) que permite modernizar sin perder su carácter.

Distribución pensada para familias grandes

Primer piso:

- Hall de entrada
- Living y comedor separados
- Cocina independiente
- Comedor de diario
- Oficina (ideal teletrabajo)
- Baño de visitas
- Lavadero
- Dormitorio de servicio

Segundo piso:

- 3 dormitorios amplios
- 1 baño completo

En total, la propiedad ofrece hasta 5 dormitorios utilizables, adaptándose a familias numerosas o necesidades mixtas (trabajo, estudio, visitas).

Un verdadero oasis urbano

El gran protagonista: su extraordinario jardín privado

- Árboles frutales: limón, durazno, damasco, uva y romero
- Amplio patio interior lleno de vida
- Quincho para celebraciones familiares

Un espacio donde los niños juegan, los adultos descansan y la familia se reúne.

Amplia casa familiar en Ñuñoa con gran terreno y jardín – Sector Estadio Nacional

Versatilidad que marca la diferencia

- Departamento interior independiente (2 ambientes)
- Área de servicio adicional, con dormitorio, lavadero y bodega
- Espacios con potencial de remodelación

Ideal para generar ingresos (arriendo), Home office / consulta o espacio para familiares

Comodidad total

- Entrada para 3 vehículos y garage
- Antejardín
-

Ubicada en el consolidado sector del Estadio Nacional, esta propiedad ofrece: Excelente conectividad, cercanía a Metro, Colegios, comercio y servicios, áreas verdes y espacios deportivos

Una zona altamente demandada, que combina vida de barrio tradicional con ventajas urbanas modernas.

Más que una casa: un proyecto de vida

Esta propiedad no solo ofrece espacio... ofrece posibilidades.

Remodelar, habitar, invertir, proyectar... Todo en un entorno que invita a construir historia familiar.

Agenda tu visita privada

Contáctanos y conoce esta propiedad única en Ñuñoa, Carola Molina, Corredora de Propiedades

Gastos comunes aproximados: \$0

Contribuciones aproximadas: \$480.000

Más características

