

Se arrienda hermosa casa nueva ,en parcela molino viejo.



UF 35,1 / \$1.400.000

📍 molino viejo

🛏 3 dormitorios

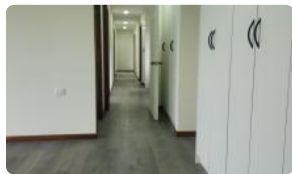
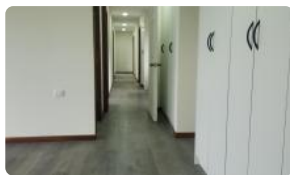
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 3 baños

🚗 4 estacionamientos

🏠 120 m² construidos

🌳 5000 m² terreno



GlobalBrokers

Se arrienda hermosa casa nueva ,en parcela molino viejo.

Viva la exclusividad y el confort en una propiedad de estreno ubicada en el prestigioso sector de Molino Viejo, donde la tranquilidad del entorno natural se fusiona con una conectividad inigualable hacia el corazón de Puerto Varas a solo 15 minutos.

La propiedad destaca por su arquitectura contemporánea y funcional, ofreciendo una superficie construida de 120 m2 sobre un terreno de 5.000 metros cuadrados.

Todo ha sido construido para maximizar la entrada de luz natural , que proporciona una atmosfera acogedora con espacios muy bien distribuidos en un solo nivel.

En su interior la casa cuenta con :

- Hall de acceso.
- Living comedor con cocina integrada y equipada con encimera ,campana, horno empotrado y lámpara colgante.
- Tres amplios dormitorios, destacando una suite principal con un moderno baño completo y dos grandes closet.
- Baño dormitorios.
- Baño visita.
- Logia.
- Luces led y faroles en su entrada.
- Cortinas roller screen en living comedor y black out en dormitorios.
- Ventanas thermo panel.
- Cercada en todo el perímetro.
- Portón de acceso controlado via celular .
- Estufa a pellet.
- Cuenta con 2 cilindros de 45 de gas lleno por un valor adicional al arriendo de \$200.000. mil pesos.
- Amplia zona de estacionamiento.

Excelente conectividad a 1 km hacia Puerto Montt, y las principales vías de acceso facilitando el traslado hacia otros puntos de la región, colegios, clínica , futuro hospital, comercio, entre otros, convirtiendo a este hogar en el epicentro de una calidad de vida superior.

Requisitos :Familia de máximo 4 integrantes, acreditar renta, no tener dicom, mes de arriendo y garantía ,gastos comunes \$40.000 mensuales.

Se permiten mascotas (2)

Verdaderos interesados llamar al 998412014.

Gastos comunes aproximados: **\$40.000**

Más características

Se arrienda hermosa casa nueva ,en parcela molino viejo.

Orientación: Norte Pisos: 1 Año construcción: 2025	Barrio: Metro (0 min) Colegios (10 min) Supermercado (10 min) Clínicas (15 min) Ciclovía (5 min) Comercio (8 min) Comisaría (15 min) Estación de servicios (7 min) Locomoción colectiva (5 min) Parques (10 min)	✓ Baño de visitas ✓ Bodega ✓ Closets ✓ Cocina ✓ Comedor ✓ Dormitorio en suite ✓ Jardín ✓ Living ✓ Logia ✓ Patio - Condominio cerrado ✓ Controlado ✓ Agua potable	✓ Living ✓ Logia ✓ Patio - Condominio cerrado ✓ Controlado ✓ Agua potable ✓ Baño de visitas ✓ Bodega ✓ Closets ✓ Cocina ✓ Comedor ✓ Dormitorio en suite ✓ Jardín
--	--	--	--