

ARRIENDO COMODO ESTUDIO EN LORD CORCHANE A 2 CUADRAS DE PARQUE ALMAGRO



UF 7,5 / \$300.000

📍 PARQUE ALMAGRO

🛏 1 dormitorios

🚿 1 baños

🏠 27 m² construidos



GlobalBrokers

ARRIENDO COMODO ESTUDIO EN LORD CORCHANE A 2 CUADRAS DE PARQUE ALMAGRO

Descubra la exclusividad de residir en un sofisticado departamento tipo estudio ubicado estratégicamente a pasos del Parque Almagro, el principal pulmón verde del centro de la capital. Esta unidad situada en el piso 12 combina una perspectiva urbana despejada con una conectividad inigualable, siendo la opción ideal para profesionales y estudiantes que buscan eficiencia, seguridad y modernidad en un solo lugar.

Esta propiedad, gestionada por nuestra corredora de propiedades, cuenta con una superficie de 27 metros cuadrados de construcción sólida y funcional, optimizando cada rincón para ofrecer una experiencia habitacional superior. El departamento, un monoambiente de diseño contemporáneo entregado en el año 2015, dispone de un baño completo con terminaciones de alta calidad y un espacio integrado que favorece la entrada de luz natural durante gran parte del día. Su ubicación en altura no solo garantiza una vista privilegiada, sino también un ambiente tranquilo y resguardado del dinamismo de la ciudad, manteniendo la comodidad de vivir en el corazón de Santiago.

El edificio destaca por su infraestructura de vanguardia de 20 niveles, con una densidad habitacional controlada de solo 10 departamentos por piso, lo que asegura privacidad y un entorno residencial armonioso. La seguridad es una prioridad absoluta en este complejo, contando con personal de vigilancia las 24 horas, cámaras de circuito cerrado y sistemas de acceso controlado de última generación. Con gastos comunes aproximados de \$60.000, la administración mantiene las áreas comunes en excelente estado de conservación, garantizando que su inversión y calidad de vida se mantengan vigentes en el tiempo.

El entorno en el sector de Parque Almagro es uno de los más cotizados de la comuna de Santiago debido a su vibrante oferta cultural y comercial. A solo minutos de su puerta, encontrará una vasta red de servicios que incluye supermercados, farmacias, bancos, centros de salud y prestigiosas instituciones de educación superior. La conectividad es excepcional, con acceso inmediato a estaciones de Metro y diversas líneas de transporte público que facilitan el desplazamiento hacia cualquier punto de la Región Metropolitana. Vivir en esta zona le permite disfrutar del equilibrio perfecto entre la vida urbana y el esparcimiento al aire libre que brindan las áreas verdes circundantes.

Esta es una oportunidad estratégica para asegurar un inmueble de alta demanda en una ubicación privilegiada con disponibilidad para el primer semestre de 2026. Le invitamos a contactar a nuestros especialistas inmobiliarios para recibir asesoría personalizada y coordinar su visita. ¡Contáctenos hoy mismo y dé el siguiente paso hacia su próximo hogar o inversión!

Gastos comunes aproximados: \$60.000

Más características

ARRIENDO COMODO ESTUDIO EN LORD CORCHANE A 2 CUADRAS DE PARQUE ALMAGRO

Orientación: Nororiente Pisos: 20 Año construcción: 2015	Barrio: Metro (2 min) Colegios (7 min) Supermercado (5 min) Clínicas (12 min) Ciclovía (3 min) Comercio (2 min) Comisaría (5 min) Estación de servicios (10 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (3 min)	✓ Closets ✓ Cocina ✓ Dormitorio en suite ✓ Patio ✓ Piscina ✓ Sala de estar ✓ Ascensor ✓ Gimnasio ✓ Salón de eventos ✓ Conserjería ✓ Agua potable ✓ Amoblado ✓ Caldera ✓ Internet ✓ Lavandería ✓ Recepción ✓ Salón de usos múltiples	✓ Conserjería ✓ Agua potable ✓ Amoblado ✓ Caldera ✓ Internet ✓ Lavandería ✓ Recepción ✓ Salón de usos múltiples ✓ Closets ✓ Cocina ✓ Dormitorio en suite ✓ Patio ✓ Piscina ✓ Sala de estar ✓ Ascensor ✓ Gimnasio ✓ Salón de eventos
--	---	---	---