

3D,3B,EST Y BOD - AV. VITACURA CON AV. NVA COSTANERA



UF 37,9 / \$1.550.000

📍 VITACURA

- 🛏 3 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🚿 3 baños
- 🚗 1 estacionamientos
- 🏠 114 m² construidos
- 🌿 8 m² terraza



GlobalBrokers

3D,3B,EST Y BOD - AV. VITACURA CON AV. NVA COSTANERA

3D,3B,EST Y BOD - AV. VITACURA CON AV. NVA COSTANERA

- 2 dormitorios amplios + dormitorio de servicio
- 2 baños completos (principal en suite)
- 1 Baño de visitas
- 1 Dormitorio y 1 Baño de servicio
- Dormitorio principal: 3,58 x 3,00 m
- Dormitorio secundario: 3,38 x 2,80 m
- Hall de acceso
- Amplio living comedor con salida a la terraza
- Terraza con orientación norte y vista completamente despejada
- Cocina independiente equipada con encimera a gas, horno eléctrico y campana
- Logia independiente
- Calefacción por losa radiante.
- Ventanales de termopanel con excelente aislación térmica y acústica
- Piso flotante en living y comedor
- Alfombra en dormitorios
- 1 estacionamiento subterráneo
- 1 bodega subterránea

Gastos comunes: \$300.000 aprox., incluyen consumo de agua fría y agua caliente.

Características del Edificio

- Conserjería y seguridad 24/7
- Acceso controlado
- Cámaras de vigilancia
- Piscina panorámica en la azotea
- Quincho
- Salón multiuso
- 3 ascensores
- Estacionamientos de visita
- Puntos de reciclaje
- Edificio de 18 pisos
- Año de construcción: 2003

Entorno y Conectividad: Ubicado en uno de los barrios más exclusivos de Vitacura, cercano a:

- Parque Bicentenario
- Nueva Costanera
- Alonso de Córdova
- Casa Costanera
- Clínica Alemana
- Clínica Tabancura
- Supermercados
- Bancos
- Restaurantes y cafeterías
- Colegios del sector oriente
- Excelente conexión con Costanera Norte, Avenida Kennedy y principales autopistas urbanas

3D,3B,EST Y BOD - AV. VITACURA CON AV. NVA COSTANERA

Gastos comunes aproximados: \$300.000

Más características

Año construcción: 2003	Barrio: Metro (3 min) Colegios (6 min) Supermercado (3 min) Clínicas (7 min) Ciclovía (4 min) Comercio (1 min) Comisaría (9 min) Estación de servicios (5 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (4 min)	✓ Baño de visitas ✓ Closets ✓ Cocina ✓ Comedor - Dormitorio y Baño de servicio ✓ ✓ Jardín ✓ Living ✓ Logia ✓ Parrilla ✓ Piscina ✓ Terraza ✓ Walk-in closet	✓ Ascensor - Estacionamiento de visitas ✓ ✓ Áreas verdes ✓ Conserjería ✓ Agua potable ✓ Aire Acondicionado ✓ Amoblado - Conexión para Lavarropas ✓ ✓ Internet ✓ Admite mascotas - Salón de usos múltiples ✓
--	---	---	--