

Se arrienda departamento en condominio Los Poetas Rancagua, cercano a supermercados jumbo, almacenes, bomba de bencina y locomoción pública. El valor del arriendo incluye los gastos comunes.



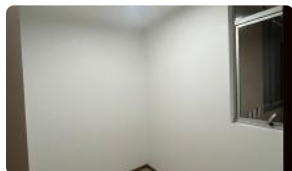
UF 10 / \$400.000

📍 Membrillar

🛏 3 dormitorios

🚿 1 baños

🚗 1 estacionamientos



GlobalBrokers

Se arrienda departamento en condominio Los Poetas Rancagua,cercano a supermercados jumbo, almacenes,bomba de bencina y locomoción publica El valor del arriendo incluye los gastos comunes

Viva la experiencia de habitar un espacio diseñado para su confort en el corazón de Rancagua, donde la seguridad y la conveniencia se fusionan en una propuesta de arriendo inigualable que ya incluye los gastos comunes dentro de su canon mensual. Este departamento en el prestigioso Condominio Los Poetas se posiciona como la alternativa ideal para quienes priorizan una ubicación privilegiada y una gestión de presupuesto simplificada en una de las zonas con mayor demanda habitacional de la ciudad.

La propiedad, situada en un cuarto piso, destaca por su excelente estado de conservación y una distribución inteligente que maximiza la entrada de luz natural y la ventilación de los ambientes. El programa interior consta de tres dormitorios de dimensiones equilibradas, ideales para acomodar a una familia o configurar espacios de oficina privada para el trabajo remoto. La unidad se complementa con un baño funcional totalmente equipado y el beneficio exclusivo de un estacionamiento privado, un elemento esencial que aporta valor y comodidad absoluta a su rutina diaria.

En cuanto a las características diferenciadoras del complejo residencial, los residentes gozan de la tranquilidad absoluta que proporciona un sistema de seguridad y vigilancia las 24 horas del día. El control de acceso riguroso y la mantención constante de las instalaciones aseguran un entorno armonioso, seguro y profesional para todos los copropietarios e inquilinos. La integración de los gastos comunes en el valor del arriendo es una ventaja competitiva clave, permitiendo a los habitantes una planificación financiera transparente y sin fluctuaciones mensuales imprevistas.

El entorno del sector Membrillar es, sin duda, uno de los atributos más atractivos de esta propiedad. La ubicación estratégica permite un acceso inmediato a grandes superficies comerciales, destacando la cercanía con el supermercado Jumbo, diversos almacenes locales y estaciones de servicio, cubriendo todas las necesidades básicas a solo minutos de distancia. La conectividad es sobresaliente, contando con locomoción pública a la puerta y un acceso expedito a las principales arterias viales de Rancagua, facilitando el desplazamiento hacia centros educativos, servicios de salud y núcleos empresariales de la Región de O'Higgins.

Esta es una oportunidad única para asegurar un hogar en un sector consolidado, combinando un ambiente residencial sereno con la máxima proximidad a los servicios urbanos esenciales. Si busca calidad de vida, seguridad y una gestión inmobiliaria de alto nivel, este departamento es la opción que estaba esperando. Le invitamos a ponerse en contacto con nuestra corredora para coordinar una visita personalizada y recibir asesoría integral durante todo el proceso de arrendamiento. No deje pasar esta oportunidad y agende su cita hoy mismo.

Gastos comunes aproximados: **\$40.000**

Más características

Se arrienda departamento en condominio Los Poetas Rancagua,cercano a supermercados jumbo, almacenes,bomba de bencina y locomoción publica El valor del arriendo incluye los gastos comunes

Barrio: Metro (15 min) Colegios (3 min) Supermercado (5 min) Clínicas (7 min) Ciclovía (2 min) Comercio (4 min) Comisaría (9 min) Estación de servicios (3 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (6 min)	✓ Balcón ✓ Closets ✓ Cocina ✓ Comedor ✓ Living ✓ Logia ✓ Estacionamiento de visitas ✓ Juegos Infantiles ✓ Áreas verdes ✓ Conserjería	✓ Logia ✓ Estacionamiento de visitas ✓ Juegos Infantiles ✓ Áreas verdes ✓ Conserjería ✓ Balcón ✓ Closets ✓ Cocina ✓ Comedor ✓ Living
---	--	--