

Departamento, Lomas San Sebastián, Concepción, 3D



UF 13,8 / \$550.000

📍 Lomas San Sebastián

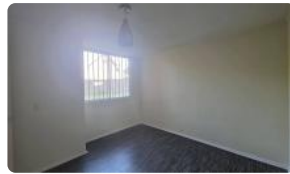
🛏 3 dormitorios

🚿 2 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 67 m² construidos

🌿 9 m² terraza



GlobalBrokers

Departamento, Lomas San Sebastián, Concepción, 3D

[ARRIENDO] Departamento, Lomas de San Sebastián, Concepción	
Piso: Primero	
Superficie: 67	
Año de construcción: 2006	
Sol de Mañana	
Ggcc: \$50.000 aprox.	
Valor arriendo: \$550.000	
Posee:	
-1 Living comedor	
-1 cocina cerrada	
-3 dormitorios	
-2 baños	
-sin estacionamiento (se puede arrendar)	
Propiedad con conserjería las 24 horas del día, a pasos de colegio Almondale, supermercados, strip center. Cercana a aeropuerto. Quincho, sala de eventos y piscina.	
*SE PUEDE VISITAR (Previo envío de documentación)	
*REQUISITOS PERSONA DEPENDIENTE:	
-contrato de trabajo (superior a 1 año)	
-12 ultimas liquidaciones	
-12 últimas cotizaciones	
-Cedula de identidad por ambos lados	
-Dicom 360	
TRABAJADOR INDEPENDIENTE:	
-Cedula de identidad por ambos lados	
-Boletas de honorarios emitidas en los últimos 12 meses	
-Declaración del pago mensual de impuestos de los últimos 12 meses (formulario 29).	
-Declaración de impuesto a la renta (formulario 22) de los 2 últimos años.	
-Dicom 360	
EMPRESAS:	
-Escritura de constitución de la sociedad, con vigencia.	
-Personería donde conste poder del Representante legal para celebrar contratos de arriendo de bienes inmuebles	
-Fotocopia cédula de identidad del representante legal.	
-Declaración del pago mensual de impuestos de los últimos 12 meses (formulario 29).	
-Declaración de impuesto a la renta (formulario 22) del año anterior.	
RENTA LIQUIDA MINIMA MENSUAL DE 3 VECES EL VALOR DE RENTA DE ARRENDAMIENTO (Se puede complementar renta)	
Requisitos económicos:	
-1 mes de arriendo	
-1 mes de garantía	
-50% de un mes de arriendo como comisión de corretaje	

Gastos comunes aproximados: **\$5.000**

Departamento, Lomas San Sebastián, Concepción, 3D

Más características

Orientación: **Poniente**
Pisos: 4