

# Departamento en Isla Teja



UF 15,1 / \$600.000

📍 ISLA TEJA

🛏 1 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 52 m² construidos

🌿 6 m² terraza



ISA CORRETAJES Arrienda departamento en Condominio Riberas del Cruces, ubicado en Isla Teja. Cuenta con 1 dormitorios en suite y 1 baño. Cocina incorporada con encimera vitrocerámica y horno eléctrico. Comedor de diario. Calefacción central por caldera a petróleo. Living con acceso a terraza. Estacionamiento y bodega.

Ubicado en el quinto piso, este departamento ofrece un ambiente luminoso y acogedor. El condominio cuenta con seguridad 24 horas. Además posee áreas verdes, piscina, quincho al aire libre, sala multiuso y muelle.

Este departamento se encuentra en una ubicación privilegiada en Isla Teja, Valdivia, ofreciendo excelente conectividad con el centro de la ciudad y otros puntos de interés. A pocos minutos encontrará una amplia gama de servicios, como supermercados, restaurantes, colegios y centros de salud. Disponibilidad desde el 6 de Abril. Departamento SIN MUEBLES

Valor de Arriendo \$ 600.000.-

Gastos Comunes desde \$100.000.- (incluye gasto de calefacción)

**Requisitos: Acreditar Renta de 3 veces el valor de arriendo. Dicom sin morosidad.**

**Gastos: Mes de arriendo adelantado. Mes de Garantía. Comisión Corretaje (50% del valor de arriendo)**

Gastos comunes aproximados: \$100.000

Más características

Barrio:

- Metro (0 min)
- Colegios (5 min)
- Supermercado (4 min)
- Clínicas (10 min)
- Ciclovía (2 min)
- Comercio (4 min)
- Comisaría (4 min)
- Estación de servicios (8 min)
- Locomoción colectiva (3 min)
- Parques (5 min)

- ✓ Balcón
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Parrilla
- ✓ Piscina
- ✓ Terraza
- ✓ Walk-in closet
- ✓ Ascensor
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Gimnasio
- ✓ Piscina temperada
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Lavandería
- ✓ Recepción
- ✓ Salón de usos múltiples

- ✓ Ascensor
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Gimnasio
- ✓ Piscina temperada
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Lavandería
- ✓ Recepción
- ✓ Salón de usos múltiples
- ✓ Balcón
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Parrilla
- ✓ Piscina
- ✓ Terraza
- ✓ Walk-in closet