

ARRIENDO AÑO CORRIDO LOMAS DE PAPUDO 4, DEPARTAMENTO DE 2 DORMITORIOS Y 1 BAÑO, ESTACIONAMIENTO PRIVADO



UF 13,5 / \$550.000

📍 Punta puyai

🛏️ 2 dormitorios

🛏️ 0 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 48 m² construidos

🌿 4 m² terraza



ARRIENDO AÑO CORRIDO LOMAS DE PAPUDO 4, DEPARTAMENTO DE 2 DORMITORIOS Y 1 BAÑO, ESTACIONAMIENTO PRIVADO

Descubra la tranquilidad de vivir en uno de los balnearios más exclusivos de la Región de Valparaíso con este espectacular departamento disponible para arriendo de año corrido. Ubicado en el prestigioso sector de Punta Puyai, esta propiedad representa una oportunidad única para quienes buscan calidad de vida y cercanía al mar en un entorno seguro y privilegiado.

Este funcional departamento de 52 m² construidos, emplazado estratégicamente en el primer piso del Condominio Lomas de Papudo IV, destaca por su excelente distribución y luminosidad natural en todos sus ambientes. La unidad cuenta con dos dormitorios amplios y un baño completo, diseñados para ofrecer el máximo confort tanto a familias pequeñas como a profesionales que buscan un espacio adicional para oficina o estudio. El área social se integra armoniosamente con una terraza privada de 4 m², ideal para disfrutar del clima mediterráneo de la zona. Además, la propiedad incluye un estacionamiento privado, asegurando total comodidad y resguardo para su vehículo desde el primer momento.

Construido en el año 2016, el inmueble se encuentra en un estado de conservación impecable, reflejando una arquitectura moderna y funcional que se adapta a las necesidades actuales. Al situarse en la planta baja de la torre, ofrece una accesibilidad inigualable, eliminando barreras arquitectónicas y facilitando el tránsito diario. En cuanto a la seguridad, el complejo habitacional ofrece un servicio de vigilancia y control de acceso las 24 horas, lo que garantiza un entorno protegido y una convivencia pacífica para todos sus residentes, un factor diferenciador clave en la búsqueda de su próximo hogar.

El entorno de Lomas de Papudo en el sector de Punta Puyai es simplemente excepcional, caracterizándose por ser una zona residencial consolidada y de alta plusvalía. Su ubicación privilegiada permite un acceso rápido a la playa, senderos de caminata y áreas verdes, promoviendo un estilo de vida saludable y relajado. La conectividad es fluida hacia el centro de Papudo, donde podrá acceder a una variada oferta de comercio, servicios esenciales, colegios y la reconocida gastronomía local de la zona costera. Vivir aquí significa disfrutar de la serenidad del mar sin renunciar a las comodidades urbanas necesarias para la vida moderna.

No pierda la oportunidad de asegurar su estancia en este exclusivo destino bajo la modalidad de arriendo año corrido, una opción altamente demandada y escasa en la zona. Esta propiedad cuenta con disponibilidad inmediata, cumpliendo con todos los requisitos para convertirse en su nueva residencia definitiva frente a la costa. Le invitamos a ponerse en contacto con nuestro equipo de corretaje para agendar una visita técnica y recibir asesoría personalizada sobre el proceso de arrendamiento. ¡Su nuevo hogar en Papudo espera por usted!

Gastos comunes aproximados: **\$90.000**

Contribuciones aproximadas: **\$0**

Más características

ARRIENDO AÑO CORRIDO LOMAS DE PAPUDO 4, DEPARTAMENTO DE 2 DORMITORIOS Y 1 BAÑO, ESTACIONAMIENTO PRIVADO

Orientación:

Nororiente

Pisos: 4

Año construcción:

2016

Barrio:

Metro (120 min)

Colegios (6 min)

Supermercado (4 min)

Clínicas (5 min)

Ciclovía (3 min)

Comercio (4 min)

Comisaría (5 min)

Estación de servicios (10 min)

Locomoción colectiva (4 min)

Parques (5 min)

- ✓ Balcón
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Comedor de diario
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Piscina
- ✓ Terraza
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Refrigerador

- ✓ Áreas verdes
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Amoblado
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Internet
- ✓ TV por cable
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Rampa para silla de ruedas
- ✓ Recepción
- ✓ TV satelital

