Se vende lindo departamento en Pudahuel



UF **1.563,8** / $**64.500.000**

Pudahuel
3 dormitorios
0 dormitorios en suite
1 baños
1 estacionamientos
50 m² construidos
0 m² terraza
















Se vende lindo departamento en Pudahuel

Pizarro propiedades trae en venta una oportunidad estratégica de inversión en un entorno residencial consolidado y seguro dentro de la comuna de Pudahuel. Este departamento destaca por su excelente distribución de espacios y una conectividad privilegiada, ubicado esquina San Francisco con Santa Victoria, ofreciendo una calidad de vida superior para familias y profesionales que buscan comodidad y funcionalidad.

Esta propiedad de 50 metros cuadrados construidos se sitúa en el tercer piso de un edificio de baja densidad, lo que garantiza una mayor privacidad y una convivencia tranquila. El inmueble cuenta con una distribución inteligente que contempla tres dormitorios amplios, ideales para el descanso y el teletrabajo, además de un baño completo en excelente estado de mantenimiento. Su diseño optimizado permite aprovechar al máximo la luz natural en cada una de sus estancias, creando ambientes acogedores y prácticos para la vida diaria en un sector con alta demanda habitacional.

Dentro de las características diferenciadoras de esta oferta inmobiliaria, destaca la inclusión de un estacionamiento privado, un activo de gran valor que aporta seguridad y comodidad a sus residentes. La propiedad se encuentra inserta en una comunidad que cuenta con servicio de seguridad operativa las 24 horas, brindando protección constante. Además, uno de los puntos más atractivos para el propietario es el bajo costo de mantenimiento, con gastos comunes extremadamente reducidos y contribuciones muy accesibles, lo que posiciona a esta unidad como una opción de inversión altamente eficiente y rentable a largo plazo.

El entorno del sector Pudahuel ofrece una calidad de vida inmejorable gracias a su excelente conectividad con las principales arterias viales y redes de transporte público de la capital. La propiedad se encuentra a minutos de centros educacionales de prestigio, centros de salud, supermercados y una variada gama de comercio local, permitiendo acceder a todos los servicios básicos sin necesidad de grandes desplazamientos. Esta ubicación privilegiada asegura una plusvalía constante en una zona de crecimiento urbano sostenido.

Le invitamos a descubrir el potencial de este departamento y a dar el siguiente paso en su proyecto habitacional o de inversión. Nuestro equipo de corretaje está disponible para entregarle asesoría profesional detallada y coordinar una visita técnica a la propiedad. No deje pasar esta excelente oportunidad en el mercado inmobiliario actual y contáctenos hoy mismo para agendar su visita.

Vende Pizarropropiedades

Gastos comunes aproximados: **$5.000**

Contribuciones aproximadas: **$12.000**

Más características

Orientación: **Norte**
Pisos: **3**
Año construcción: **1980**

Barrio:
Metro (15 min)
Colegios (6 min)
Supermercado (8 min)
Clínicas (10 min)
Ciclovía (5 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (12 min)
Estación de servicios (4 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (3 min)

- Closets
- Cocina
- Comedor
- Living
- Logia
- Acceso controlado
- Agua potable
- Internet