

SE ARRIENDA SAN MIGUEL



UF 7,9 / \$320.000

📍 San Miguel

🛏 3 dormitorios

🚿 1 baños



SE ARRIENDA SAN MIGUEL

Descubra la comodidad y funcionalidad que su familia merece en este excepcional departamento ubicado en una de las zonas con mayor demanda y plusvalía de San Miguel. Esta propiedad representa una oportunidad inigualable para quienes buscan un equilibrio perfecto entre presupuesto, espacio y seguridad integral en un entorno urbano totalmente consolidado y de alta conectividad.

Este departamento en arriendo destaca principalmente por su inteligente distribución interior, la cual maximiza cada espacio para ofrecer una experiencia habitacional superior y confortable. La propiedad cuenta con tres dormitorios independientes y bien iluminados, lo que permite una versatilidad única para el hogar: desde habitaciones infantiles y dormitorios principales hasta la posibilidad de configurar una oficina privada para el teletrabajo o un cuarto de estudio. Complementando estas áreas, se encuentra un baño completo diseñado bajo criterios de funcionalidad y durabilidad, ideal para satisfacer las necesidades diarias de todos los integrantes de la familia.

Uno de los valores agregados más significativos de esta oferta inmobiliaria es su robusto sistema de seguridad. El conjunto residencial dispone de vigilancia especializada y control de acceso las 24 horas del día, los siete días de la semana. Este servicio de conserjería permanente garantiza un ambiente protegido y controlado tanto para los residentes como para sus bienes, permitiendo disfrutar de la vida en comunidad con la paz mental que usted y sus seres queridos necesitan. El estado de conservación de la propiedad es excelente, reflejando un mantenimiento riguroso que facilita una instalación inmediata y cómoda.

En cuanto a su ubicación estratégica dentro de la comuna de San Miguel, los futuros arrendatarios se beneficiarán de una conectividad privilegiada hacia los principales centros de servicios de la capital. El sector se caracteriza por su atmósfera residencial tranquila pero vibrante, con acceso fluido a importantes arterias viales y transporte público eficiente. El entorno inmediato está enriquecido con una amplia gama de servicios esenciales, incluyendo supermercados de cadena, centros comerciales, farmacias, bancos y una variada oferta gastronómica local. Asimismo, la cercanía a prestigiosos establecimientos educacionales y centros de salud de primer nivel añade un valor práctico indispensable para la vida moderna.

Arrendar en este sector de San Miguel significa integrarse a un barrio que valora la calidad de vida, la seguridad y la proximidad a todo lo necesario para el bienestar cotidiano. Esta propiedad se posiciona como una de las alternativas más competitivas y atractivas del mercado actual, ofreciendo amplitud y protección a un costo de mantenimiento y gastos comunes altamente eficiente para su presupuesto mensual.

No pierda la oportunidad de conocer este departamento que destaca por su relación precio-calidad en el corazón de la comuna. Lo invitamos a ponerse en contacto con nuestro equipo de corretaje profesional hoy mismo para agendar una visita personalizada y descubrir todas las ventajas que este hogar tiene para ofrecerle. Estamos listos para asesorarlo en cada etapa de su proceso de arriendo y ayudarlo a concretar su próximo proyecto de vida.

Gastos comunes aproximados: **\$70.000**

Más características

Barrio:

- Metro (11 min)
- Colegios (5 min)
- Supermercado (9 min)
- Clínicas (20 min)
- Ciclovía (10 min)
- Comercio (7 min)
- Comisaría (15 min)
- Estación de servicios (8 min)
- Locomoción colectiva (6 min)
- Parques (12 min)