

Casa en venta isla negra



UF 2.384,5 / \$95.000.000

📍 Comunidad los escritores

🛏 6 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🏠 100 m² construidos

🏠 200 m² terreno



Descubra la oportunidad de inversión definitiva en el corazón de Isla Negra, una propiedad que combina amplitud, tranquilidad y una ubicación privilegiada en el litoral central de Chile. Situada en la exclusiva zona de la Comunidad de los Escritores, esta residencia representa el refugio ideal tanto para quienes buscan calidad de vida cerca del mar como para inversores que persiguen activos de alta rentabilidad.

Esta imponente propiedad de dos niveles destaca por su excelente distribución y generosos espacios, optimizados para brindar la máxima funcionalidad. Con un total de 100 m² construidos sobre un terreno de 200 m², la casa ofrece una capacidad habitacional difícil de encontrar en el sector. Cuenta con 6 amplios dormitorios, incluyendo una suite principal diseñada para el descanso y la privacidad, junto con 2 baños completos distribuidos estratégicamente para el confort de toda la familia o sus huéspedes.

La estructura de dos pisos permite una separación eficiente de las áreas sociales y privadas, garantizando una habitabilidad superior. Al tratarse de una casa en estado usado pero bien conservada, brinda la flexibilidad de ser habitada de inmediato o proyectar remodelaciones estéticas que incrementen aún más su valor. El terreno de 200 m² proporciona el espacio exterior necesario para disfrutar del clima costero, permitiendo áreas de esparcimiento privado en un entorno seguro y residencial.

La ubicación en el sector de Punta de Tralca y la Comunidad de los Escritores dota a esta propiedad de un valor cultural y patrimonial único. El entorno se caracteriza por su serenidad y su conexión directa con la naturaleza y el legado artístico de la zona. En términos de conectividad, la propiedad cuenta con accesos expeditos a las vías principales de la comuna de El Quisco, facilitando el traslado hacia centros comerciales, servicios de salud, establecimientos educacionales y los principales atractivos turísticos del Litoral de las Artes y los Poetas.

Vivir o invertir en Isla Negra significa asegurar un patrimonio en una zona de constante plusvalía, rodeada de paisajes costeros inigualables y una oferta gastronómica y cultural de primer nivel. No deje pasar esta oportunidad única de adquirir una propiedad versátil con gran potencial de crecimiento. Para obtener más información, detalles técnicos adicionales o para coordinar una visita privada a esta excelente casa en venta, le invitamos a contactar a nuestros asesores inmobiliarios. Estamos a su disposición para gestionar su próxima gran inversión.

Más características

Pisos: 2	Barrio: Metro (120 min) Colegios (4 min) Supermercado (7 min) Clínicas (9 min) Ciclovía (15 min) Comercio (3 min) Comisaría (8 min) Estación de servicios (2 min) Locomoción colectiva (2 min) Parques (6 min)	✓ Balcón ✓ Baño de visitas ✓ Bodega ✓ Cocina ✓ Comedor ✓ Dormitorio en suite ✓ Jardín ✓ Living ✓ Patio ✓ Terraza ✓ Agua potable ✓ Calefacción Central	✓ Jardín ✓ Living ✓ Patio ✓ Terraza ✓ Agua potable ✓ Calefacción Central ✓ Balcón ✓ Baño de visitas ✓ Bodega ✓ Cocina ✓ Comedor ✓ Dormitorio en suite
----------	---	---	---