

¡Disponible Ahora! Casa 3D/2B en Maule – Villa Doña Ignacia



UF 11,3 / \$450.000

📍 Doña Ignacia

🛏 2 dormitorios

🚿 2 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 65 m² construidos

🌳 120 m² terreno



GlobalBrokers

¡Disponible Ahora! Casa 3D/2B en Maule – Villa Doña Ignacia

Descubra la comodidad y tranquilidad que su familia merece en esta moderna propiedad ubicada en el sector de Villa Doña Ignacia, en la comuna de Maule. Una oportunidad excepcional para habitar un espacio diseñado para el bienestar, con una distribución inteligente y una ubicación estratégica que garantiza calidad de vida.

Esta destacada casa en arriendo se posiciona como una de las mejores alternativas del mercado inmobiliario local, ofreciendo una estructura sólida y funcional de dos niveles. La propiedad cuenta con una superficie construida de 65 metros cuadrados sobre un terreno total de 120 metros cuadrados, dimensiones que permiten un desarrollo de vida cómodo y holgado. En su interior, la vivienda dispone de tres amplios dormitorios, ideales para asegurar la privacidad de cada integrante del grupo familiar, complementados con dos baños completos que facilitan la logística diaria del hogar. Además, su diseño arquitectónico en dos plantas permite separar eficientemente las áreas de convivencia social de las zonas de descanso, optimizando cada rincón de la construcción y favoreciendo la iluminación natural en todos sus ambientes.

Uno de los valores agregados más significativos de esta propiedad es su capacidad de estacionamiento, contando con espacio suficiente para dos vehículos dentro del recinto, lo cual representa una ventaja competitiva en términos de seguridad y confort para los residentes. El terreno de 120 metros cuadrados ofrece versatilidad para el aprovechamiento de espacios exteriores, permitiendo la creación de áreas de jardín o esparcimiento privado. La casa se encuentra en excelente estado de mantenimiento, lista para recibir a sus nuevos arrendatarios, asegurando una transición sin contratiempos a un hogar que destaca por su funcionalidad y sólido estándar constructivo.

La ubicación en Villa Doña Ignacia es inmejorable para quienes valoran la conectividad y el acceso a servicios esenciales. El sector se distingue por su ambiente residencial consolidado, familiar y seguro, rodeado de una infraestructura urbana completa que incluye prestigiosos establecimientos educacionales, centros comerciales, supermercados y diversos servicios de salud. La excelente conectividad vial facilita el traslado rápido y fluido hacia el centro de Talca y otras zonas de interés de la Región del Maule, convirtiendo a esta propiedad en el núcleo perfecto para equilibrar las responsabilidades laborales con la vida personal. La tranquilidad del entorno, sumada a la cercanía con áreas verdes y espacios públicos de recreación, hace de esta casa la elección lógica para una vida familiar plena y satisfactoria.

No pierda la oportunidad de asegurar su nuevo hogar en una de las zonas con mayor demanda y plusvalía de Maule. Le invitamos a ponerse en contacto con nuestra corredora de propiedades para obtener detalles adicionales, resolver dudas técnicas o agendar una visita guiada a la propiedad. Nuestro equipo de expertos está preparado para brindarle una atención profesional, formal y personalizada en todo el proceso de gestión de su próximo arriendo.

Más características

Orientación: Norte Pisos: 2	Barrio: Metro (0 min) Colegios (7 min) Supermercado (5 min) Clínicas (6 min) Ciclovía (2 min) Comercio (5 min) Comisaría (6 min) Estación de servicios (4 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (8 min)	✓ Comedor ✓ Jardín ✓ Living ✓ Logia ✓ Patio ✓ Sala de estar ✓ Agua potable Conexión para ✓ Lavarropas	✓ Patio ✓ Sala de estar ✓ Agua potable Conexión para ✓ Lavarropas ✓ Comedor ✓ Jardín ✓ Living ✓ Logia
--	--	--	--