

Bello departamento tipo mariposa 2d 2b



UF 12,3 / \$500.000

📍 Torre B Condominio Alto Vespucio

🛏 2 dormitorios

🛏 2 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 54 m² construidos

🌿 1 m² terraza



Bello departamento tipo mariposa 2d 2b

Disfrute de una vista panorámica inigualable y la máxima privacidad en este sofisticado departamento tipo mariposa ubicado en el piso 23 de un exclusivo sector de Macul. Esta propiedad destaca por su diseño vanguardista y una ubicación estratégica que garantiza conectividad y confort excepcional para su vida diaria. El departamento, con una superficie construida de 54 metros cuadrados y una superficie total de 56 metros cuadrados, ofrece una distribución inteligente y funcional pensada en la comodidad moderna. Al ser de estilo mariposa, la unidad cuenta con dos amplios dormitorios dispuestos en extremos opuestos del área social, lo que proporciona una independencia total y privacidad absoluta. Cada habitación está equipada con su propio baño completo en suite y clósets integrados, convirtiéndola en la opción ideal para profesionales que comparten vivienda o familias pequeñas que valoran el espacio personal. El living-comedor se integra de manera armónica con la cocina, extendiéndose hacia una agradable terraza privada donde la altura del piso 23 permite apreciar la ciudad desde una perspectiva privilegiada y despejada.

Ubicada en la Torre B del reconocido Condominio Alto Vespucio, esta unidad se encuentra en excelente estado de mantenimiento tras su construcción en el año 2015. El inmueble incluye una bodega, elemento esencial para optimizar el almacenamiento y mantener el orden en el hogar. La seguridad es un aspecto fundamental en este complejo residencial, ofreciendo vigilancia y control de acceso las 24 horas del día, lo que asegura un entorno protegido y tranquilo para todos sus habitantes. El edificio se caracteriza por su orden y mantenimiento profesional, contando con una densidad controlada de solo seis departamentos por piso, lo que reduce significativamente el tránsito interno y fomenta una convivencia apacible.

El entorno de la comuna de Macul es otro de los grandes atractivos de esta propiedad para quienes buscan un arriendo de calidad. Gracias a su emplazamiento estratégico, los residentes gozan de una conectividad inmediata con las principales vías de transporte y servicios urbanos de la capital. En las cercanías encontrará una variada oferta de comercio establecido, centros comerciales, supermercados, servicios bancarios, centros de salud y reconocidos colegios, lo que permite realizar la mayoría de las actividades cotidianas a pocos minutos de su nuevo hogar. Además, la fluida conexión con el transporte público facilita el desplazamiento hacia otros núcleos urbanos de Santiago, equilibrando perfectamente la vida residencial con la eficiencia del tiempo.

Le invitamos a descubrir personalmente todas las ventajas que este departamento ofrece y a proyectar su futuro en uno de los sectores con mayor desarrollo y plusvalía de la Región Metropolitana. Para obtener más información sobre las condiciones de arrendamiento y agendar una visita guiada con nuestros especialistas, no dude en contactar a nuestro equipo de expertos inmobiliarios. Estamos a su entera disposición para brindarle una asesoría profesional y acompañarlo en cada etapa de su búsqueda habitacional.

Muy importante, contribuciones y gastos comunes son asumidos por el propietario, por ese motivo se detalla como costo de \$ 1.- por cada uno de ellos.

Gastos comunes aproximados: \$1

Contribuciones aproximadas: \$1

Más características

Bello departamento tipo mariposa 2d 2b

Orientación: **Norte**

Año construcción:

2015

Barrio:

Metro (2 min)

Colegios (15 min)

Supermercado (7 min)

Clínicas (20 min)

Ciclovía (10 min)

Comercio (7 min)

Comisaría (10 min)

Estación de servicios (8 min)

Locomoción colectiva (1 min)

Parques (3 min)

- ✓ Balcón
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor de diario
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Piscina
- ✓ Sala de estar
- ✓ Walk-in closet
- ✓ Ascensor
- ✓ Estacionamiento de visitas

- ✓ Gimnasio
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Salón de Fiesta
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Rampa para silla de ruedas
- ✓ Recepción

