

Arriendo Local Comercial en Galería Gascón, Concepción



UF 16,3 / \$650.000

📍 Concepcion

🏠 17 m² construidos

🏠 25 m² terreno



Potencie su negocio en el epicentro comercial de la región con este local estratégico en Galería Gascón. Asegure una vitrina privilegiada con flujo constante de público en la zona más dinámica y de mayor plusvalía en el centro de Concepción.

Esta es una oportunidad excepcional para emprendedores y marcas consolidadas que buscan posicionarse en un sector de alto reconocimiento comercial. El inmueble ofrece una visibilidad inigualable dentro de una de las galerías más tradicionales y transitadas de la ciudad. Su ubicación estratégica le permitirá captar la atención de un público objetivo diverso y activo de manera efectiva.

El local ofrece la amplitud necesaria para diversos rubros comerciales, tales como boutiques de moda, joyería, servicios técnicos especializados o consultorías profesionales. El espacio se encuentra en óptimas condiciones de mantenimiento, lo que facilita una implementación rápida y eficiente de su modelo de negocio, permitiendo una rápida apertura al público.

Esta es la instancia perfecta para asegurar la presencia de su marca en el mercado regional con una propiedad de alto rendimiento y ubicación garantizada.

Gastos comunes aproximados: \$60.000

Más características

Arriendo Local Comercial en Galeria Gascón, Concepción

Barrio: Metro (10 min) Colegios (5 min) Supermercado (5 min) Clínicas (12 min) Ciclovía (3 min) Comercio (1 min) Comisaría (5 min) Estación de servicios (5 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (2 min)	✓ Agua potable ✓ Luz eléctrica	✓ Luz eléctrica ✓ Agua potable
--	--	--