

Arriendo Departamento Familiar, comuna de Quilicura



UF 13,8 / \$550.000

📍 Quilicura

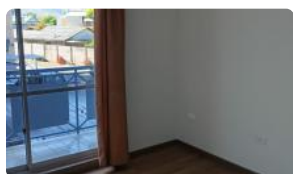
🛏 3 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 66 m² construidos



GlobalBrokers

Arriendo Departamento Familiar, comuna de Quilicura

Descubra el hogar ideal para su familia en el corazón de Quilicura, donde la seguridad y el confort se combinan en un entorno residencial privilegiado y estratégico. Esta propiedad destaca por su amplitud y funcionalidad, ofreciendo un espacio diseñado para maximizar la calidad de vida de sus habitantes en una de las zonas con mayor desarrollo y demanda del sector norte de la capital.

Este excelente departamento de 66 metros cuadrados construidos se ubica en el segundo piso de un consolidado conjunto residencial. La distribución interior ha sido inteligentemente planificada para optimizar cada rincón, contando con tres amplios dormitorios que brindan la privacidad necesaria para cada miembro del grupo familiar. El dormitorio principal destaca por su baño en suite, proporcionando un refugio de tranquilidad y comodidad. En total, la propiedad dispone de dos baños completos, equipados con elementos funcionales y en un estado de conservación impecable que asegura una habitabilidad inmediata.

La zona social del departamento se caracteriza por un living-comedor acogedor y luminoso, ideal para el encuentro familiar y la recepción de invitados. El diseño de la planta permite una circulación fluida hacia la cocina, la cual está pensada para la eficiencia en las labores cotidianas. Un valor agregado fundamental es la inclusión de un estacionamiento privado, garantizando el resguardo de su vehículo y facilitando el acceso diario a la vivienda. El edificio, construido en el año 1998, se mantiene en óptimas condiciones, reflejando una estructura sólida y una administración eficiente.

En materia de seguridad, el recinto cuenta con un sistema de vigilancia y control de acceso las 24 horas del día, lo que permite a los residentes disfrutar de una tranquilidad absoluta y un entorno protegido en todo momento. Los gastos comunes se sitúan en aproximadamente \$60.000, una cifra competitiva considerando los servicios de seguridad y mantenimiento de las áreas compartidas. Esta propiedad representa el equilibrio perfecto entre una inversión inteligente y un espacio acogedor para establecer un proyecto de vida a largo plazo.

La ubicación en la comuna de Quilicura es inmejorable para quienes valoran la conectividad y el acceso expedito a servicios urbanos. El entorno ofrece una robusta infraestructura comercial, con supermercados, centros de salud, farmacias y diversas opciones de comercio local a solo minutos de distancia. Para las familias con niños, el sector cuenta con una variada oferta de establecimientos educacionales de prestigio y áreas verdes destinadas a la recreación y el deporte. Además, la conectividad vial facilita el traslado hacia las principales autopistas, permitiendo un flujo rápido hacia otros puntos de la Región Metropolitana.

Esta es una oportunidad excepcional para quienes buscan un arriendo estable y de calidad, con disponibilidad para ser habitado a partir del 01 de mayo de 2026. Le invitamos a proyectar su futuro en un espacio que garantiza bienestar, conectividad y seguridad. Para obtener más detalles sobre los requisitos de arrendamiento o para coordinar una visita guiada con nuestros especialistas, le solicitamos ponerse en contacto con nuestra oficina de corretaje de propiedades. Estamos a su disposición para asesorarle en cada paso de su próximo paso inmobiliario.

Gastos comunes aproximados: **\$60.000**

Más características

Arriendo Departamento Familiar, comuna de Quilicura

Año construcción: 1998	Barrio: Metro (7 min) Colegios (6 min) Supermercado (5 min) Clínicas (8 min) Ciclovía (3 min) Comercio (4 min) Comisaría (2 min) Estación de servicios (3 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (5 min)	✓ Balcón ✓ Baño de visitas ✓ Closets ✓ Cocina ✓ Comedor Dormitorio en suite ✓ Jardín ✓ Living ✓ Parrilla ✓ Patio ✓ Piscina ✓ Juegos Infantiles ✓ Áreas verdes ✓ Conserjería ✓ Agua potable ✓ Internet ✓ TV por cable ✓ Admite mascotas	✓ Patio ✓ Piscina ✓ Juegos Infantiles ✓ Áreas verdes ✓ Conserjería ✓ Agua potable ✓ Internet ✓ TV por cable ✓ Admite mascotas ✓ Balcón ✓ Baño de visitas ✓ Closets ✓ Cocina ✓ Comedor Dormitorio en suite ✓ Jardín ✓ Living ✓ Parrilla
-------------------------------	--	--	--