

# Valparaíso Frente al Mar - Arriendo y Venta



UF 4.200 / \$167.332.200

📍 Mirador Barón

🛏 1 dormitorios

🚿 1 baños

🚗 1 estacionamientos



Exclusivo departamento estudio en Mirador Barón, con espectacular vista al Océano Pacífico. Una oportunidad única para disfrutar la esencia porteña en un entorno de alta plusvalía.

Cuenta con 48 m<sup>2</sup> muy bien distribuidos, dormitorio luminoso, cocina equipada, baño completo y diseño moderno que aprovecha al máximo cada espacio.

El departamento se encuentra semi amoblado con cama King, mesa de comedor, sillón cama y juego de terraza. Combina vista despejada con cercanía a la ciudad y al borde costero.

Incluye estacionamiento y bodega. El edificio cuenta con piscina, gimnasio, sala de juegos, parque, lavandería, áreas verdes, mirador. Posee seguridad 24 horas, ideal para quienes buscan tranquilidad, funcionalidad y calidad de vida.

Excelente ubicación, con conectividad a Valparaíso y Viña del Mar, cercano a comercio, transporte, universidades y servicios.

Se arrienda en \$550.000 - Se vende en UF4.200 (tasado en UF4.995) - Se acepta arriendo con opción de compra.

Agenda una visita!

WhatsUpp +569 6310 2608

# Valparaiso Frente al Mar - Arriendo y Venta

Gastos comunes aproximados: \$100.000

## Más características

Orientación:

Poniente

Pisos: 11

Año construcción:

2019

Barrio:

Metro (7 min)

Colegios (5 min)

Supermercado (6 min)

Clínicas (10 min)

Ciclovía (7 min)

Comercio (5 min)

Comisaría (4 min)

Estación de servicios (3 min)

Locomoción colectiva (2 min)

Parques (8 min)

- ✓ Balcón
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Parrilla
- ✓ Piscina
- ✓ Play room
- ✓ Sala de estar
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Gimnasio
- ✓ Refrigerador
- ✓ Salón de Fiesta
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Amoblado
- ✓ Calefacción Central
- ✓ Internet

- ✓ Salón de Fiesta
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Amoblado
- ✓ Calefacción Central
- ✓ Internet
- ✓ TV por cable
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Azotea
- ✓ Lavandería
- ✓ Rampa para silla de ruedas
- ✓ Recepción
- ✓ Salón de usos múltiples
- ✓ Balcón
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Parrilla

# Valparaiso Frente al Mar - Arriendo y Venta

|  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  | <div><div>✓</div> TV por cable</div> <div><div>✓</div> Admite mascotas</div> <div><div>✓</div> Azotea</div> <div><div>✓</div> Lavandería</div> <div><div>✓</div> Rampa para silla de ruedas</div> <div><div>✓</div> Recepción</div> <div><div>✓</div> Salón de usos múltiples</div> | <div><div>✓</div> Piscina</div> <div><div>✓</div> Play room</div> <div><div>✓</div> Sala de estar</div> <div><div>✓</div> Terraza</div> <div><div>✓</div> Ascensor</div> <div><div>✓</div> Estacionamiento de visitas</div> <div><div>✓</div> Gimnasio</div> <div><div>✓</div> Refrigerador</div> |
|--|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|