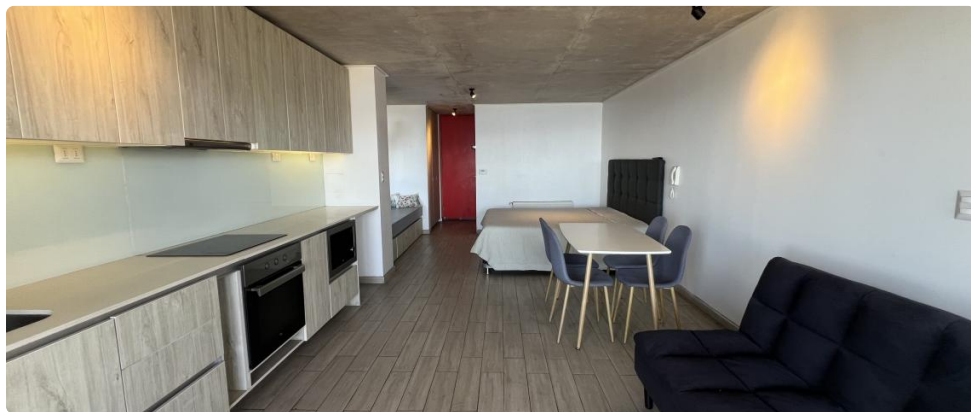


# Vive Frente al Mar - Estudio - Valparaíso



UF 12,5 / \$500.000

📍 Cerro Barón

🛏 1 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 1 estacionamientos



Exclusivo departamento estudio en Mirador Barón, con espectacular vista al Océano Pacífico. Una oportunidad única para disfrutar la esencia porteña en un entorno de alta plusvalía.

Cuenta con 48 m<sup>2</sup> muy bien distribuidos, dormitorio luminoso, cocina equipada, baño completo y diseño moderno que aprovecha al máximo cada espacio.

El departamento se encuentra semi amoblado con cama King, mesa de comedor, sillón cama y juego de terraza. Combina vista despejada con cercanía a la ciudad y al borde costero.

Incluye estacionamiento y bodega. El edificio cuenta con piscina, gimnasio, sala de juegos, parque, lavandería, áreas verdes, mirador. Posee seguridad 24 horas, ideal para quienes buscan tranquilidad, funcionalidad y calidad de vida.

Excelente ubicación, con conectividad a Valparaíso y Viña del Mar, cercano a comercio, transporte, universidades y servicios.

Se arrienda en \$500.000 - Se vende en UF4.200 (tasado en UF4.995) - Se acepta arriendo con opción de compra.

Agenda una visita!

WhatsUpp +569 6310 2608

Gastos comunes aproximados: \$100.000

Contribuciones aproximadas: \$100.000

## Más características

Orientación:

**Poniente**

Pisos: **11**

Año construcción:

**2019**

**Barrio:**

Metro (7 min)

Colegios (5 min)

Supermercado (10 min)

Clínicas (18 min)

Ciclovía (8 min)

Comercio (5 min)

Comisaría (15 min)

Estación de servicios (7 min)

Locomoción colectiva (2 min)

Parques (8 min)

- ✓ Balcón
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Parrilla
- ✓ Piscina
- ✓ Play room
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Gimnasio
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Refrigerador
- ✓ Salón de Fiesta
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Amoblado
- ✓ Calefacción Central
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Amoblado
- ✓ Calefacción Central
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Lavandería
- ✓ Internet
- ✓ Línea Telefónica
- ✓ TV por cable
- ✓ Azotea
- ✓ Rampa para silla de ruedas
- ✓ Recepción
- ✓ Salón de usos múltiples
- ✓ Balcón
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Parrilla
- ✓ Piscina



# Vive Frente al Mar - Estudio - Valparaiso

- |  |  |   |   |
|--|--|---|---|
|  |  | <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Internet</li><li>✓ Línea Telefónica</li><li>✓ TV por cable</li><li>✓ Azotea</li><li>✓ Lavandería</li><li>✓ Rampa para silla de ruedas</li><li>✓ Recepción</li><li>✓ Salón de usos múltiples</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Play room</li><li>✓ Terraza</li><li>✓ Ascensor</li><li>✓ Estacionamiento de visitas</li><li>✓ Gimnasio</li><li>✓ Juegos Infantiles</li><li>✓ Refrigerador</li><li>✓ Salón de Fiesta</li></ul> |
|--|--|---|---|

