

TERRENO EN VENTA ¡EL PUNTO COMERCIAL QUE TU PROYECTO NECESITA EN HUALQUI! 📍



UF 3.263 / \$130.000.000

📍 araucana

📏 314 m² terreno

📏 1750 m² frente

📏 2010 m² fondo

Forma del terreno: **Plano**



TERRENO EN VENTA ¡EL PUNTO COMERCIAL QUE TU PROYECTO NECESITA EN HUALQUI!

Ubicado en el corazón de una zona de alto crecimiento, este terreno esquina representa una oportunidad estratégica para comercio, servicios o desarrollo habitacional de alta demanda.

- **Superficie:** 314 totales (Terreno esquina).
- **Ubicación Premium:** Calle Araucana, Hualqui.
- **Conectividad Total:** Frente a Unimarc, cercano a Consultorio y servicios clave.
- **Zona Universitaria:** A pasos de la futura Universidad San Sebastián y cercano a la Universidad Católica.
- **Factibilidad Completa:** Cuenta con luz, agua, alcantarillado y documentación al día.

Invierta en un sector de gran plusvalía y flujo constante de personas.

Valor: 130.000.000 Precio de mercado competitivo. **Comisión de corretaje:** 2%

¿Quieres más información o coordinar una visita? **Escríbenos al DM en @linkapropiedades**

Más características

TERRENO EN VENTA ¡EL PUNTO COMERCIAL QUE TU PROYECTO NECESITA EN HUALQUI! 📍

Barrio: Colegios (2 min) Supermercado (1 min) Clínicas (3 min) Ciclovía (1 min) Comercio (1 min) Comisaría (5 min) Estación de servicios (1 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (5 min)	✓ Agua potable ✓ Alcantarillado ✓ Luz eléctrica	✓ Luz eléctrica ✓ Agua potable ✓ Alcantarillado
---	--	--