

¡Invierte y vive gratis! Casa + 3 Cabañas frente a Laguna Lo Méndez



UF 3.263 / \$130.000.000

📍 laguna lo mendez

🛏 5 dormitorios

🚿 4 baños

🚗 1 estacionamientos

📏 250 m² terreno



¡Invierte y vive gratis! Casa + 3 Cabañas frente a Laguna Lo Méndez

¿Buscas una propiedad que se pague sola? Esta es tu oportunidad en Concepción. Se vende excelente propiedad con un modelo de negocio funcionando: vive en la casa principal y percibe ingresos inmediatos por el arriendo de 3 cabañas independientes.

- **Ubicación Estratégica:** Frente a Laguna Lo Méndez y su parque. A pasos de la Facultad de Medicina UCSC (9 min), Mallplaza El Trébol (5 min) y excelente conectividad.
- **Distribución:**
 - **Casa Principal:** Living-comedor, cocina, 2 amplios dormitorios y 1 baño.
 - **3 Cabañas:** Ideales para estudiantes. Cada una cuenta con dormitorio, baño privado y cocina. (¡Actualmente arrendadas!).
- **Espacios:** Patio interior y estacionamiento.
- **Dimensiones:** Terreno de \$12,5 de frente y 20 metros de fondo (\$250 aprox).

Valor: \$130.000.000 + 2% comisión de corretaje. Ubicación referencial: Calle Los Álamos, Concepción.

¡No dejes pasar esta rentabilidad! Contáctanos al Instagram: [@linkapropiedades](#)

¡Invierte y vive gratis! Casa + 3 Cabañas frente a Laguna Lo Méndez

Más características

	Barrio: Colegios (4 min) Supermercado (5 min) Clínicas (5 min) Ciclovía (4 min) Comercio (3 min) Comisaría (5 min) Estación de servicios (2 min) Locomoción colectiva (0 min) Parques (1 min)		
--	--	--	--