

DEPARTAMENTO EN VENTA METRO TOBALABA



UF 6.100 / \$248.684.800

📍 Tobalaba

🛏 2 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 67 m² construidos

🌿 8 m² terraza



DEPARTAMENTO EN VENTA METRO TOBALABA

Descubra la sofisticación y el dinamismo de vivir en el corazón financiero y residencial más codiciado de **Providencia**, a pasos estratégicos de la estación de **Metro Tobalaba**. Esta propiedad representa una oportunidad de inversión excepcional, combinando una ubicación privilegiada con una distribución inteligente diseñada para maximizar el confort y la funcionalidad en el sector más consolidado de la capital.

Ubicado en el quinto piso de un edificio de sólida construcción y diseño arquitectónico tradicional, este **departamento en venta** destaca por sus espacios luminosos y bien ventilados. Con una superficie total de **75 metros cuadrados**, de los cuales 67 corresponden al área construida interior y 8 metros cuadrados a una agradable terraza privada, la propiedad ofrece una habitabilidad de primer nivel. Su distribución interior contempla **2 dormitorios** espaciosos, destacando la habitación principal configurada en suite para garantizar privacidad y comodidad absoluta. Los **2 baños** completos cuentan con una distribución funcional que responde eficientemente a las exigencias de la vida moderna y familiar.

Entre sus características diferenciadoras, esta propiedad incluye **un estacionamiento privado** y una **bodega**, elementos altamente valorados que añaden un plus de comodidad y organización en una zona de alta demanda. El edificio, que cuenta con tan solo cinco departamentos por piso para asegurar una convivencia tranquila, dispone de **seguridad las 24 horas** y acceso controlado, brindando tranquilidad permanente a sus residentes. Con un año de construcción en 1994, la estructura destaca por su robustez y mantenimiento, ofreciendo gastos comunes y contribuciones equilibradas para el estándar del sector.

El entorno del **sector Tobalaba** es, sin duda, uno de los atributos más potentes de esta oferta inmobiliaria. La conectividad es inigualable, situándose en un punto neurálgico donde convergen las principales vías de transporte y líneas de metro. A pocos minutos caminando, podrá acceder a una oferta comercial de clase mundial, incluyendo el centro comercial Costanera Center, servicios financieros, prestigiosos colegios y una variada propuesta gastronómica y cultural. La presencia de áreas verdes cercanas permite un equilibrio perfecto entre la vida urbana activa y los momentos de esparcimiento al aire libre.

Esta es una oportunidad única para quienes buscan **comprar departamento en Providencia** como residencia principal o como una colocación segura de capital con alta plusvalía. No deje pasar la posibilidad de conocer esta propiedad de excelencia. **Contáctenos hoy mismo para agendar su visita** y recibir asesoría profesional completa en su proceso de adquisición.

Gastos comunes aproximados: **\$150.000**

Contribuciones aproximadas: **\$85.000**

Más características

DEPARTAMENTO EN VENTA METRO TOBALABA

Orientación: **Norte**

Pisos: **9**

Año construcción:
1994

Barrio:

Metro (6 min)

Colegios (8 min)

Supermercado (4 min)

Clínicas (12 min)

Ciclovía (2 min)

Comercio (5 min)

Comisaría (15 min)

Estación de servicios (8
min)

Locomoción colectiva (3
min)

Parques (7 min)

- ✓ Balcón
- ✓ Baño de visitas
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Estacionamiento de visitas

- ✓ Gimnasio
- ✓ Salón de Fiesta
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Acceso controlado
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Gas Natural
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Rampa para silla de ruedas
- ✓ Recepción

